



מרכז השלטון האזורי בישראל

אזורים על כביט

2 במרץ 2022
כ"ט באדר א' תשפ"ב

פרוטוקול אסיפה כללית- כנס ראשי המועצות האזוריות
מיום 2.3.22

השתתפו:

1. שי חגיגי, ראש מועצה אזורית מרחבים ויו"ר מרכז השלטון האזורי בישראל
2. איציק אשכנזי, מנכ"ל מרכז השלטון האזורי
3. אדיר נעמן, ראש מועצה אזורית שפיר
4. אופיר ליבשטיין, ראש מועצה אזורית שער הנגב
5. אושרת גני גונן, ראשת מועצה אזורית דרום השרון
6. אייל בצר, ראש מועצה אזורית עמק יזרעאל
7. אילן שדה, ראש מועצה אזורית מנשה
8. איתמר רביבו, ראש מועצה אזורית חוף אשקלון
9. אלי ברכה, ראש מועצה אזורית חוף השרון
10. אסיף איזק, מועצה אזורית חוף הכרמל
11. אריה כהן, ראש מועצה אזורית מגילות ים המלח
12. אריה שרון, ראש מועצה אזורית אלונה
13. בני בן מובחר, ראש מועצה אזורית מבואות החרמון
14. גדי ירקוני, ראש מועצה אזורית אשכול
15. גיורא זלץ, ראש מועצה אזורית גליל עליון
16. גלית שאול, ראשת מועצה אזורית עמק חפר
17. דוד יפרח, ראד מועצה אזורית שדות דן
18. דורון שידלוב, ראש מועצה אזורית ברנר
19. דני מורביה, ראש מועצה אזורית לכיש
20. דני עברי, ראש מועצה אזורית משגב
21. חיים רוקח, ראש מועצה אזורית גולן
22. חנן גינת, ראש מועצה אזורית חבל אילות
23. יוחאי דמרי, ראש מועצה אזורית הר חברון
24. יוסי קנדלשיין, ראש מועצה אזורית גדרות
25. יורם קרין, ראש מועצה אזורית עמק המעיינות
26. יצחק חולבסקי, ראש מועצה אזורית מגידו
27. ישראל גנץ, ראש מועצה אזורית מטה בנימין
28. מאיר צור, ראש מועצה אזורית הערבה התיכונה
29. מטי צרפתי הרכבי, ראשת מועצה אזורית יואב
30. משה דוידוביץ, ראש מועצה אזורית מטה אשר
31. משה ליבר, ראש מועצה אזורית חבל יבנה
32. ניב ויזל, ראש מועצה אזורית מטה יהודה
33. ניצן פלג, ראש מועצה אזורית גליל תחתון
34. ניר ונגר, ראש מועצה אזורית תמר
35. ניר זמיר, ראש מועצה אזורית בני שמעון
36. עבד אלכרים זועבי, ראש מועצה אזורית בוסתן אל מרגי
37. עידן גרינבאום, ראש מועצה אזורית עמק הירדן
38. עמוס נצר, ראש מועצה אזורית זבולון



מרכז השלטון האזורי בישראל

אזורים אל כבית

- 39. עמית סופר, ראש מועצה אזורית מרום הגליל
- 40. ערן דורון, ראש מועצה אזורית רמת נגב
- 41. קובי אביבי, ראש מועצה אזורית באר טוביה
- 42. רותם ידלין, ראשת מועצה אזורית גזר
- 43. שי רייכנר, ראש מועצה אזורית נחל שורק
- 44. שלמה נאמן, ראש מועצה אזורית גוש עציון
- 45. שמעון סוסן, ראש מועצה אזורית חבל מודיעין
- 46. תמיר עידאן, ראש מועצה אזורית שדות נגב

מטה מרכז השלטון האזורי:

מילכה כרמל, ראש תחום תכנון וקרקעות
הילה אקרמן, חקלאות, קיימות ואיכות סביבה
אלון ביטון, ראש תחום ביטחון וחירום
מירב בן שימול, ראש תחום חינוך, רווחה וקהילה
ארנון בירן, ראש תחום תיירות
הילית בן צבי, ראש תחום שוויון מגדרי
מבשרת נבו, ראש תחום כנסת וממשלה
גילה קמר, דוברת מש"א
אור אדרי, רל"ש מש"א
קורל טייג, מזכירת לשכה מש"א

מוזמנים:

שייקה רוט, רו"ח מרכז השלטון האזורי
עו"ד איתן טוקר, גלעד שר ושות' עורכי דין
עופר ססובר, מבקר פנים מש"א



מרכז השלטון האזורי בישראל

אזוריים אל כבית

נושאים לדיון:

- דברי פתיחה - שי חגי'ג' - יו"ר מרכז השלטון האזורי בישראל
- מצגת - אתגרים ויעדים לשנת 2022
- דוחות כספיים - רו"ח שייקה רוט
- שיח פתוח
- סיכום וסיום האסיפה

שי חגי'ג' - אני שמח לקיים את הכנס במועצה אזורית גולן ומודה לחיים רוקח על האירוח. מצגת - אתגרים ויעדים לשנת 2022 מוצגת על גבי המסך ומלווה בהסבר של שי חגי'ג'.

רו"ח שייקה רוט

מציג דו"ח ביצוע לשנת 2021 על גבי המסך ומדגיש כי לאחר המעבר בפועל לטובתם נוכל לסכם סופית.

החזר ההלוואה בגין הנכס יהיה 13 אלש"ח לחודש. אין בעיה להחזיר את ההלוואה הזו. מעבר לכך גם הוצאות הארנונה קטנות במעבר מת"א לטובתם. החיסכון החודשי עומד על 30 אלש"ח.

כרגע עד המעבר לטובתם, עבר מש"א באופן זמני מקומה 4 בבית אמות משפט לקומה 17, זה מצמצם את ההוצאות.

שי חגי'ג' - מעבר לחיסכון הכספי, יש עניין של יציאה מת"א. מהר מאוד נשלם את ההלוואה הזו. יש לנו בניין שמחירו כבר עלה במיליון ₪. אין ספק שהדבר הזה היה צריך להיעשות מזמן. כמובן שהדבר נעשה בהסכמתכם.

אלי ברכה

מה ההבדלים בשטחים?

שי חגי'ג' - שטח המשרדים בשוהם 288 מ"ר ברוטו.

עופר ססובר - מבקר פנים

לפני כ-10 שנים נעשתה ביקורת בשלטון המקומי. אנחנו עורכים ביקורת ובקורב נעביר את ממצאיה לועדת הביקורת.

שי חגי'ג' - בנושא הרפורמה בחקלאות - אם לא תהיה חקלאות לא יהיו מועצות אזוריות.

אנחנו עובדים מאוד קשה על מנת שתהיה רפורמה שטובה למרחב הכפרי. היתרון שלנו הפעם הוא איחוד הארגונים. כולנו יד אחת. תודה לשותפים שלנו, רק בדרך הזו ננצח.

אנחנו תומכים בירידת מחירי המים לחקלאות, סימון ארץ המקור - אנשים יהיו מוכנים לשלם קצת יותר על מנת לקבל תוצרת הארץ.

אנחנו יושבים בשולחן עם משרד החקלאות ומנסים לשכנע אותם אקדמית שמה שהם מציגים אינו נכון. אם הרפורמה הייתה עוברת 65% מהחקלאות הייתה נעלמת. אם נוותר על חקלאות נוותר על המועצות האזוריות.

בנוגע למשרד להגנת הסביבה - הקמינים יוצרים בעיות ביישובים. מעבר לכך בנושא פסולת-מהר מאוד נמצא את עצמנו ללא יכולת לטפל בפסולת שלנו. אנחנו מתריעים על זה כבר 3 שנים. עוד כמה חודשים אנחנו עלולים למצוא את המשאיות שופכות פסולת במועצות עצמן.

בית אמות משפט, שד' שאול המלך 8 תל אביב 64733 ת.ד. 40008, ת"א 61400

טלפון: 03-6929923 | פקס: 03-6952045 | lishkat@azoriot.co.il | mhh.org.il



מרכז השלטון האזורי בישראל

אזורים אף כבית

פסולת בניין- מצב שקבלנים ממלאים לנו את המשקים בחול. מדובר בצרה גדולה ואנחנו מנסים לטפל.

משרד הפנים- צפיפויות מגורים – שינוי מדיניות לצפיפויות המגורים בישובי המרחב הכפרי **ירד מהפרק** ומדובר כעת על פתיחת לוח 2 ופיצול דירות במחוזות צפון ודרום, דיונים בגודל הנחלה. אנחנו כבר כמה פעמים מורידים את זה מסדר היום והגענו להסכמה עם שלומי הייזלר.

משרד החינוך- תיקצוב ההסעות- כבר הרבה שנים אף אחד לא עדכן את מחיר ההסעות והעניין בטיפולנו. בנושא עבודה מועדפת בחינוך- זו הדרך להכניס הרבה צעירים לחינוך. חמישה ימי לימוד במרחב הכפרי- זה וולנטרי- הצגנו יחד עם רותם ידלין מודל לשרה.

הרחבת שימושי הפל"ח- בעיה לא פשוטה שמי שמשווק את הקרקעות הוא רמ"י. אנחנו רוצים שזה יעבור למשרד הבינוי והשיכון.
נושא נוסף מול רמ"י- הסכם חלף היטל השבחה – טיפול ביישום ההסכם ובהפרת ההסכם – היו מספר דיונים ונשלחה דרישה לפישוט ההסכם ולהעלאת גובה חלף השבחה ל-30%

משרד התיירות- הכרת במוצר תיירותי **תמיר עידאן**- יש דברים שצריכים לשים מול שר הביטחון, רבש"צים, צח"י, הקמת מרכזי הפעלה. זה יותר חשוב מכל מה שאנחנו מדברים עכשיו. המצב לא כמו שהיה פעם. אנחנו תחת מתקפה של ותמ"לים.

במרכז השלטון האזורי - לכל תחום יש ראש תחום. צוות קטן ומצומצם זמין 24/7. צוות מקצועי והמועצות מוזמנות להסתייע בו.

עידן גרינבאום- בהקשר מה שנאמר אתמול. עברנו מאוד מהר על דבריו של שר הבינוי והשיכון. מה ששמענו אתמול מאלקין זה אדם שזו 180 מעלות מהסיכומים איתו. אתמול שמענו פה שר שלגמרי יושב מאחורי מנהל המינהל. השר רוצה את 100 אלף שיוקים בשנה.

שי חג'ג'- אוסנת קמחי הכינה מודל עימנו. מי שמטפל במרחב הכפרי היא אוסנת. המספרים אחרים.
כמעט לאף מועצה אזורית פה זה לא מתאים. השורה התחתונה. יש תהום שהולכת ונפערת עם רמ"י. אנחנו נקום כל פעם במקום אחר שמישהו רוצה לעשות איתנו עסקאות.

איציק חולבסקי- האמירה של אלקין הגורפת של אין מה לעשות- הערים צריכות לגדול והמועצות האזוריות צריכות לתת? כרגע זה נוגע לכולם. האמירה של אלקין מסוכנת מאוד. שהישובים יגדלו בתוך השטח שלהן.

ישראל גנץ- ינקי רוצה להרוג את החטיבה להתיישבות. גם ב200 משפחות הוא לא חותם. הלכתי לינקי והוא אומר "זה נגמר". זה יתחיל אצלי וימשיך אצל כולם. אנחנו נאבד את הכל. בעיניי זו מכה משמעותית.

גלית שאול- ברמה האישית חושבת שכל אחד עושה כאן שליחות. המרחב הכפרי חשוב מאוד לכולנו. רוצה להתייחס לשתי סוגיות:
המנהל לחינוך התיישבותי- השרה ואנשים מסביב שמו לעצמם מטרה לפרק את המנהל ההתיישבותי. חייבים לעשות חשיבה בנושא.
שכר במועצות האזוריות.



מרכז השלטון האזורי בישראל

אזורים אל כבית

שני בן חמו- שכר- אני רוצה להתייחס לדברים שאמרה גלית לגבי מדידה של רשות לפי מספר תושבים. ב-2017 הצלחנו להעביר את המועצות מרמה ג'. שכל מועצה אזורית מעל 20 אלף תושבים יכולה להעלות לרמה ב' בדירוג דרגה. המהלך הנוסף שאנחנו עובדים עליו הוא בעצם לבסס את הדרגה ל-4 רמות שכר. לצמצם ל-4 רמות. הגידול בשכר יהיה ברמות התחתונות. ברגע שזה יעלה ל-4 רמות שכר זה יוביל לשכר גבוה יותר.

ניר זמיר- הנקודה הזאת של מעבר סמכויות לשלטון המקומי. זו משימה מרכזית ויש להעמיק בזה. כדאי שיועברו כמה שיותר תחומים וסמכויות. אתם מדברים על כוחנו באחדותנו- פיל שנמצא בחדר בנוגע לחלוקת הכנסות ושטחים- חושב שצריך לבנות מנגנון לגישור. אנחנו חייבים לא לריב בנינו. אני קורא לך להקים סוג של גישור ולהגיע להסכמות.

שי חגי'ג- אני קורא לך לגבש צוות גישור יחד עם כמה אנשים טובים.

אלי ברכה- בנוגע לתחילת דבריו של ניר זמיר חשוב לציין כי יש פרויקט של ביזור סמכויות מול משרד הפנים שאני מוביל עם מש"א.

תמיר עידאן- מודים לשי על ההובלה.

**בברכה,
איציק אשכנזי**

מנכ"ל
מרכז השלטון האזורי בישראל

העתק:

שי חגי'ג, יו"ר מרכז השלטון האזורי וראש המועצה האזורית מרחבים