

כ"ו כסלו, תשע"ח
14 דצמבר, 2017

לכבוד
שרת המשפטים
חה"כ איילת שקד

ג.נ. שלום רב,

הנדון: הצעת חוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (תיקון- שמירה על קרקעות חקלאיות), התשע"ח-2017

הצעת חוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (תיקון - שמירה על קרקעות חקלאיות), התשע"ח-2017 (פ/4821) מתוכננת לעלות לדין ואישור בוועדת השרים לחקיקה ביום ראשון, 17 בדצמבר 2017.

החוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה), התשע"ד-2014, קובע הסדרים מיוחדים לתכנון מתחמים מועדפים לדיור ומעניק לוועדה הארצית לתכנון ולבנייה (הותמ"ל) שהוקמה לשם כך סמכויות מיוחדות המייעלות את תהליך התכנון. ברם, לאחר שלוש שנות עבודה, הותמ"ל מתגלה כוועדה עוקפת תכנון ודמוקרטית, המאפשרת הליך מזורז ודורסני לאשר במהירות הפקעת היקפים בלתי מידתיים ובלתי מרוסנים של קרקע חקלאית במרחב הכפרי ובכל אזורי הארץ.

בשנה האחרונה בלבד, על פי הנתונים שברשותנו, הוכרזו עשרות מתחמים בגודל של כ-100 אלף דונם, אשר מתוכם למעלה מ-50 אלף דונם הינם קרקע לשימוש חקלאי, המהווים גם שטחים פתוחים וירוקים בשולי הערים.

מהלך זה מאפשר מצבי קיצון כלפי המגזר החקלאי - כפרי שבהם נלקחות מיישוב אחד רוב אדמותיו עד כדי חיסולו כישות חקלאית - כפרית ועד כדי נישול חקלאים, שבחרו בחירה ערכית בעבודת האדמה, ממקצועם וממשלח היד שבו בחרו, תוך שינוי הצביון הכפרי של היישובים עד לחיסולם המלא. לדוגמא - כפר ביל"ו, כפר סירקין, מגשימים, כפר ביאליק ועוד.

הצעת החוק נועדה להגביל את הפגיעה בשטחי חקלאות והמרחב הכפרי, שמשמעה פגיעה כלכלית חריפה ומשמעותית על היקף יכולת הייצור החקלאית והצורך להיענות לקצב גידול האוכלוסייה והצריכה של תוצרת חקלאית מקומית, כמו גם פגיעה ביישובים ושבירת מטה לחם, מקור פרנסתם של האגודות וחבריהן.

אני פונה אליך בבקשה לתמוך בהצעה זו המציעה לממשלה ולוועדה לתכנון מתחמים מועדפים לדיור כלי מידתי שיאפשר את המשך קיום החקלאות וצורת החיים הכפרית במדינת ישראל, וישמור עליה מפני דמות עתידית של "שלמת בטון ומלט".

בכבוד רב,



עמיר ריטוב

ראש מועצות לב השרון, ויו"ר מרכז המועצות האזוריות

העתקים:

ראשי המועצות האזוריות

מר רון חולדאי, יו"ר פורום ה-15 וראש עיריית תל אביב יפו

מר חיים ביבס, יו"ר מרכז השלטון המקומי וראש עיריית מודיעין מכבים רעות.

מנכ"ל פורום ה-15, איתן אטיה.

מנכ"ל מרכז השלטון המקומי, שלמה דולברג.

ח"כ איתן ברושי