

## מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב פונה לציבור בהזמנה להשמיע עמדתו בדבר הכוונה לתקן כללים לעניין תעריפים בשנת 2019

בישיבתה מיום 25.10.2018 דנה מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב בטיטות הכללים כלהלן ואישרה את פרסומן לשמיעת עמדות הציבור:

- כללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב)(תיקון), התשע"ט - 2018
- כללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכות מים או ביוב)(תיקון), התשע"ט - 2018
- כללי תאגידי מים וביוב (דמי הקמה למערכות מים ולמערכות ביוב)(תיקון), התשע"ט - 2018
- כללי המים (חישוב עלויות ותעריפים להפקה והולכה)(תיקון), התשע"ט - 2018
- כללי המים (תעריפי מים שמספקים ספקים מקומיים)(תיקון), התשע"ט - 2018
- כללי המים (תעריפי מים המסופקים מאת מקורות)(תיקון), התשע"ט - 2018
- כללי איגודי ערים (תעריפים לשירותי ביוב שמספקים איגודי ערים לביוב)(תיקון), התשע"ט - 2018
- כללי ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה ליישום התכנית הכלכלית לשנים 2009 ו-2010)(תעריפי שירותי מים וביוב ברשויות מקומיות שאינן רשויות מקומיות בלא תאגיד ואשר טרם העבירו את שירותי המים והביוב לחברה)(תיקון), התשע"ט - 2018
- כללי המים והביוב (תשלומים בעד שירותי מים וביוב במועצות אזוריות)(תיקון), התשע"ט-2018

ניתן לעיין בטיטות הכללים באתר האינטרנט של הרשות הממשלתית למים ולביוב, בעמוד מועצת הרשות בכתובת [www.water.gov.il](http://www.water.gov.il) (לשונית "כללים לשמיעת עמדות הציבור").

הציבור מוזמן להביא בפני מועצת הרשות את עמדתו בנוגע לטיטות הכללים בכתב בלבד באמצעות פקס שמספרו 03-6369750 או בדוא"ל לכתובת [council@water.gov.il](mailto:council@water.gov.il).

על העמדות להגיע למזכירות המועצה לא יאוחר מיום ד' ה-14.11.2018 בשעה 12:00.

מוצע לשולח לוודא קבלת עמדתו עד המועד האמור בטלפון שמספרו: 03-6369600/5.

המגיש יציין בפתח נייר העמדה את מי הוא מייצג. רשות המים תהא רשאית, על פי שיקול דעתה, להזמין חלק ממגשי העמדות להציג את עמדתם בפני הצוות המקצועי ברשות המים או בפני מליאת המועצה. מועד משוער להצגה בפני הצוות המקצועי, כאמור, הינו 19 בנובמבר 2018.

רשות המים רשאית להשתמש בתוכן המסמכים שיוגשו לה במסגרת הליך זה לצורך גיבוש עמדתה, לפני הגשתה לאישור המועצה, וכן לפרסמם באתר האינטרנט של הרשות. יובהר, כי עצם הגשת מסמך העמדה כתגובה לפנייה זו מהווה הסכמה לפרסום, כאמור.

### מזכירות המועצה

פורסם באתר האינטרנט של הרשות ביום 28.10.2018

להגשת עמדות בכתב בלבד באמצעות פקס: 03-6369750 או דוא"ל [council@water.gov.il](mailto:council@water.gov.il)  
לא יאוחר מ-14.11.2018 בשעה 12:00

## מסמך רקע

### עקרונות לשינויים ברכיבי התעריפים המוצעים לשנת 2019

#### לעומת התעריפים הקיימים בשנת 2018

לקראת קביעת תעריפי המים לשנת 2019, להלן עיקרי השינויים המוצעים ברכיבי העלות ובהכנסות ממים, ואת השפעתם החזויה על תעריפי המים.

1. תעריפי המים לשנת 2019 למגזר הביתי בכמות המוכרת (התעריף הנמוך) יועלו בכ- 0.18 ₪ למ"ק.
  2. תעריפי המים לכל כמות נוספת (התעריף הגבוה) יועלו ב-0.34 ₪ למ"ק.
  3. תעריפי איגוד ערים לביוב חיפה יועלה במסגרת מתווה הכללים הקיימים ב-0.13 ₪ למ"ק.
  4. תעריף חריגה לחקלאות יעמוד על 3.3 ₪ למ"ק (במקום 2.8 ₪ למ"ק), שהינו תעריף המשקף עלות השולית במערך אספקת המים (כ- עלות מים מותפלים ובנוסף עלות האספקה הנדרשת של מערכת ההולכה). יובהר כי הערכה היא שמדובר בכמויות מים קטנות שייצרכו- אם בכלל – במסגרת מנגנון זה (3-5 מיליון מ"ק לשנה בתרחיש סביר).
  5. יתר התעריפים לצרכנים יעודכנו בהתאם לסל המדדים ומדד המחירים לצרכן, לפי העניין, אשר חישובם נעשה לפי מדד חזוי עד לסוף השנה ויעודכן לפי המדד בפועל סמוך לפרסום ברשומות.
- קביעת התעריפים נעשתה, בין היתר, בהתחשב באלה: תשלום נוסף בגין רכישה נוספת של מים מותפלים, והתחשבות בגין שנים קודמות עם חברת מקורות, בהתאם לכללי חישוב העלות החלים עליה; ומנגד, החלת הרגולציה העדכנית על חברת מקורות לפי אותם כללים, העלות הנוספת הנדרשת לשם ביצוע השקעות נדרשות באיגוד ערים לביוב חיפה, וכיו"ב הובילו למצב המתואר לעיל.
- להלן תובא סקירה של עיקרי השינויים המוצעים לשנת 2019 לעומת שנת 2018, בחלוקה לשינויים ברכיבי העלות במשק המים העירוני ובמשק המים הארצי ולשינויים בתעריפים וברכיבי ההכנסות. כן יוצגו תיקונים מוצעים נוספים לכללים שאין להם השפעה ישירה על התעריף.

### שינויים ברכיבי עלות במשק המים העירוני ובמרחב הכפרי

1. **עדכון כמויות מים בתאגידי ספקים מקומיים** – על פי כללי התעריפים לתאגידי מים וביוב ולספקים מקומיים, בחודש יולי 2018 עודכנו כמויות המים של תאגידי המים המהווים את הבסיס לחישוב תעריפי המים. לאחר עדכון התעריפים, נמצא כי היו טעויות בכמויות של מספר התאגידיים, לפיהן לא נלקחו הכמויות העדכניות. כמו כן, למספר תאגידיים לא עודכנו הכמויות. במסגרת עדכון התעריפים תוקן בסיס הכמויות העדכני של כמויות המים לשנת 2017.
 

**ההשפעה של שינוי זה נאמדת בתוספת של כ-35 מיליון ₪ לעלות המוכרת.**

\* תיקון כללי המים (תעריפי מים שמשפיקים ספקים מקומיים), תשנ"ד-1994.

\* תיקון כללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב), תש"ע-2009.
2. **תעריף איגוד ערים לביוב חיפה, איגודן ודרום שרון** – תוספת של 0.13 ₪ למ"ק בתעריף. התוספת צפויה להגדיל את העלות המוכרת לתאגידיים להם מספק האיגוד שירותים בסך של כ-9 מל"ח. התוספת נועדה לשרת את תכנית ההשקעות העדכנית לאיגוד בעלות כוללת צפויה של כ-450 מיליון ₪. יודגש כי הסכום הנוסף יופקד בחשבון הון ייעודי שמשיכות ממנו יבוצעו אך ורק למטרת מימון תכנית ההשקעות.
 

**לעניין איגודן- תוספת תעריף בגובה 20 אג' למ"ק בשנת 2023 לטובת הקמת מתקן U.F בכמות 1,000 מק"י.**

**לעניין איגוד ערים דרום- שרון- התווסף לראשונה לכללי איגודי ערים, איגוד ערים דרום השרון, תעריף לכיסוי הוצאות תפעול.**

**ההשפעה של שינוי זה נאמדת בתוספת של כ-9.5 מיליון ₪ לעלות המוכרת בשנת 2019.**

\* תיקון כללי איגודי ערים (תעריפים לשירותי ביוב שמשפיקים איגודי ערים לביוב), תשע"ה-2014.
3. **עדכון נורמות פחת המים ופחת הגביה** – מוצע לא לבצע שינוי בנורמות הקבועות כיום. המלצות בנושא זה יוגשו במסגרת המלצות הוועדה לאסדרת רגולציה כלכלית לטווח הארוך (מדובר באי הפחתה בעלות המוכרת לתאגידיים אלו בסך של כ-12-10 מיליון ₪ עבור כל 1% של פחת).
 

\* תיקון כללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב), תש"ע-2009.
4. **התאמת מרווח החלוקה לספקים רב רשותיים במרחב הכפרי** – ספקים רב רשותיים במרחב הכפרי מתמודדים עם אתגרים בדמות אספקת מים וביוב קטנה ביחס לשטח השירות בשגרה ובחרום. לאחר בחינת הנושא, מוצע לעדכן את מודל מרווח החלוקה לספקים אלו, כך שחלף התאמתו למודל התאגידיים הכולל, יותאם למודל תאגידי מרחבי מקסימאלי, תוך התאמות שונות למאפייני צריכה רמת שירות ואמות מידה הנדסיות וכיו"ב. על כן מוצע להגדיל את מרווח החלוקה לספקים אלו בשיעור של 0.17 ₪ למ"ק, שמשמעותו הכוללת הינה תוספת של 12 מיליון ₪ לעלות המוכרת.
5. סך השינויים ברכיבי עלות משק המים העירוני שלעיל צפויים לעלות את העלות המוכרת למקטע משק המים העירוני, בשנת 2019, בכ-56 מיליון ש"ח במצטבר.

**שינויים ברכיבי עלות במשק המים הארצי**

6. **תשלום בגין קליטת מים מותפלים** – תכנית התפלה לשנת 2019 – בהתאם להמלצות ועדת התפעול בהיקף של 638 מיליון מ"ק בשנת 2019 (בכפוף למצב עונת הגשמים 2017-2018). סך השינוי בעלות החזויה לשנים 2018-2019 כ- 10 מיליון ₪.
7. **גידול בצריכת המים** - גידול בצריכת המים בשנת 2019 בשיעור של כ- 1.8% (גידול טבעי). מדובר בגידול הכנסות של כ- 50 מיליון ₪ ביחס לשנת 2018.
8. **הפרשים משנים קודמות** - הפחתה של 196 מיליון ₪ בשנת 2019 - לעומת הפחתה בשנה קודמת של כ-322 מלש"ח. הפרש נטו של כ- 126 מיליון ₪ ביחס לשנת 2018.
9. **התייעלות בהתאם לכללי הרגולציה** – התיקון שקבעה המועצה ביום 21.7.2016 בכללי המים (חישוב עלויות והכנסות, הכרה בפיתוח מפעלי מים וחובות דיווח החלות על מקורות), תשע"ו-2016, מביא להפחתה של העלות המוכרת הכוללת לחברה בשנת 2019 בסכום של כ- 21 מיליון ₪.
10. **גידול פעילות החברה בשנת 2018** – התוספת לעלויות הנובעת עקב גידול בעלויות ההון עקב תוספת השקעות, ועדכוני מדדים מסתכמת לכ-18 מלש"ח.
11. **תעריפי מים שפירים לחקלאות ותעריף חריגה לחקלאות** - על פי מתווה תעריפי החקלאות למים שפירים המסופקים של ידי מקורות, צפויים תעריפים אלו להתעדכן מ-2 ₪ למ"ק כיום ל-1.84 ₪ בחודש יולי 2019. בנוסף, לפי מתווה זה צפוי גידול מסוים בתקבולי דמי המים ממפיקים פרטיים, אך סך השינוי בסעיף זה מפחית את התקבולים הצפויים לחברת מקורות בשנת 2019 (חישוב שנתי) ב- 20 מיליון ₪ (לעניין תעריפי חריגה בחקלאות ראו מעלה).
12. **ההשפעה המצטברת של עדכוני התעריפים והשינויים החזויים בהכנסות שלעיל, צפויה להגדיל את העלויות המוכרות במשק המים בסך כולל של כ-145 מיליון ₪.**

**שינויים בכללים שאין להם השפעה ישירה על התעריף**

13. הוראת שעה לענין מרווח החלוקה והתעריפים במים מליחים המסופקים לצריכה ביתית.
14. קביעת תעריף נזילה לספקים המקומיים בדומה לתאגידים.
15. קביעת ייחוס כמויות לצריכת מים לכבאות לפי למ"ס ולא לפי מפקד האוכלוסין.
16. הבהרות צרכניות בנושאים שונים (מע"מ, צרכן גדול).
17. הסדרת הוראות בדבר דיגומי המים המליחים בהפקה הפרטית.

**סיכום**

18. השינויים שהוצגו לעיל צפויים להעלות את תעריפי המים לכמות מוכרת ולכמות נוספת לשנת 2019 (מגזר ביתי) ב-0.18 וב-0.34, לפי העניין, לעומת התעריף כיום, ולעלות את התעריף בשיעור של כ-3%. יתר התעריפים יהיו בהתאם לשינויים שהוצגו או לסל המדדים שבחוק, לפי העניין.

להלן טבלה המרכזת את עיקרי השינויים בתעריפים המרכזיים לשנת 2019 לעומת 7/2018 (שם למי"ק):

שיעור הפרש	הפרש	1/2019	7/2018 (*)	
3.26%	0.216	6.824	6.608	תעריף לכל כמות מוכרת לצרכן בתאגיד/רשות מקומית
3.24%	0.403	12.846	12.443	תעריף לכל כמות נוספת לצרכן בתאגיד/רשות מקומית
3.54%	0.345	10.08	9.735	תעריף לכל כמות נוספת לצרכן בתאגיד (צרכן גדול עוסק מורשה) (**)
3.15%	0.317	10.394	10.077	תעריף אחיד למוסדות ציבור של רשויות מקומיות
7%	0.216	3.284	3.068	תעריף (מים) לכל כמות מוכרת לצרכן בספק שלא חייב בתיאגוד
4.28%	0.382	9.305	8.923	תעריף (מים) לכל כמות נוספת לצרכן בספק שלא חייב בתיאגוד
4.64%	0.382	8.603	8.221	תעריף (מים) לכל כמות נוספת לצרכן ברשות מקומית (צרכן גדול עוסק מורשה) (**)
-8%	0.15	1.84	1.99	תעריף חקלאות (**) 7/2019
3%	0.035	1.165	1.130	תעריף קולחים להשקיה בלתי מוגבלת (**)

(\*) התעריפים כוללים מע"מ בשיעור 17%.

(\*\*) לא כולל מע"מ

בכבוד רב,

הצוות המקצועי ברשות

לא יאוחר מ-14.11.2018 בשעה 12:00

**כללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב) (תיקון),**

**התשע"ט-2018**

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 101 ו-103 לחוק תאגידי מים וביוב, התשס"א-2001<sup>1</sup> (להלן – החוק), ולאחר שקוימו הוראות סעיף 107 לחוק, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

תיקון סעיף 10 .1 בסעיף 10 לכללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכות מים או ביוב), התש"ע-2009<sup>2</sup> (להלן – הכללים העיקריים) –

(1) בסעיף קטן (ב) –

(א) בפסקה (1), במקום "10,306,671" יבוא "10,339,652";

(ב) בפסקה (3) –

(1) בפסקת משנה (א), במקום "35.838" יבוא "35.952";

(2) בפסקת משנה (א)(1), במקום "14.997" יבוא "15.045".

(2) בסעיף קטן (ג) –

(א) בפסקה (1), במקום "9,758,809" יבוא "9,790,037";

(ב) בפסקה (2)(א), במקום "35.838" יבוא "35.952".

תיקון סעיף 11 .2 בסעיף 11(א) לכללים העיקריים:

בסעיף קטן (א) –

(א) בפסקה (1), במקום "0.702" יבוא "0.704";

(ב) בפסקה (2) – במקום "1.702" יבוא "1.707";

(ג) בפסקה (3) – במקום "2.025" יבוא "2.031";

(ד) בפסקה (4) במקום "2.242" יבוא "2.249".

תיקון סעיף 12 .3 בסעיף 12 לכללים העיקריים –

(1) בסעיף קטן (ב) –

(א) ברישה, במקום "2018" יבוא "2019";

<sup>1</sup> ס"ח התשס"א, עמ' 454; התשס"ו עמ' 344.  
<sup>2</sup> ק"ת התש"ע עמ' 418; התשע"ח עמ' 2238.

(ב) אחרי פסקה (1)(ה) יבוא " (ו) בשנת 2019 – 11.66";

(ג) אחרי פסקה (1א)(ד) יבוא " (ה) בשנת 2019 – 12.66";

תיקון סעיף 15 4. בסעיף 15(ב)(1) לכללים העיקריים, בסופו יבוא " (ו) בשנת 2019 – 4.33".

החלפת התוספות הראשונה, השנייה והשלישית  
הראשונה, השנייה והשלישית  
5. במקום התוספות הראשונה, השנייה והשלישית לכללים העיקריים, יבוא:

### "תוספת ראשונה"

(סעיף 19)

עלות נמוכה מוכרת לחלוקת מים

פרט	טור א' שם החברה	טור ג' לכנס ותיק (בשקלים חדשים למ"ק)
1.	אילת עין נטפים - מפעלי מים וביוב בע"מ	1.785
2.	הבאר השלישית תאגיד המים רחובות בע"מ	1.799
3.	הרי נצרת מפעלי מים וביוב בע"מ	2.275
4.	חב' הגיחון בע"מ - ביוב ומים של ירושלים	2.217
5.	יובלים אשדוד בע"מ	1.771
6.	יובלים בשומרון 2003 בע"מ	2.670
7.	ימים תאגיד המים קרית ים בע"מ	1.530
8.	מי-נעם חב' המים והביוב של נצרת עילית בע	2.013
9.	מי-ציונה בע"מ	2.019
10.	מי אביבים 2010 בע"מ	1.526
11.	מי אוננו בע"מ	2.123
12.	מי אשקלון תאגיד המים והביוב האזורי בע"מ	1.472
13.	מי ברק תאגיד המים והביוב של עיריית בני בר	2.186
14.	מי בת-ים תאגיד מים וביוב בע"מ	1.833
15.	מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ	2.515
16.	מי הגליל תאגיד המים והביוב האזורי בע"מ	2.777
17.	מי הוד השרון בע"מ	1.858
18.	מי הרצליה בע"מ	1.622
19.	מי התנור בע"מ	3.166
20.	מי חדרה בע"מ	1.719
21.	מי יבנה בע"מ	2.349

2.895	מי כרמל בע"מ	.22
1.883	מי לוד בע"מ	.23
2.239	מי מודיעין בע"מ	.24
1.705	מי נתניה (2003) בע"מ	.25
2.423	מי עירון בע"מ	.26
2.399	מי עכו בע"מ	.27
1.812	מי קרית גת (2008) בע"מ	.28
2.334	מי רהט בע"מ	.29
1.624	מי רמת גן בע"מ	.30
1.997	מי רעננה בע"מ	.31
3.151	מי רקת טבריה בע"מ	.32
1.852	מי שבע תאגיד המים והביוב לבאר שבע בע"מ	.33
2.187	מי שמש בע"מ	.34
1.644	מי שקמה בע"מ - תאגיד מים	.35
1.733	מי תקווה בע"מ	.36
1.734	מיתב - מים תיעול וביוב פ"ת בע"מ	.37
2.315	מניב ראשון בע"מ	.38
1.956	מעיינות אתא בע"מ	.39
2.146	מעיינות החוף בע"מ	.40
5.043	מעיינות המשולש בע"מ	.41
2.332	מעיינות העמקים בע"מ	.42
2.051	מעיינות השרון בע"מ	.43
3.026	סובב שפרעם תאגיד מים וביוב בע"מ	.44
0.902	עין אפק בע"מ	.45
2.147	עין כרמים תאגיד מים וביוב בע"מ	.46
2.819	פלג הגליל החברה האזורית למים וביוב בע"מ	.47
3.562	פלגי השרון בע"מ	.48
1.388	פלגי מוצקין בע"מ	.49
2.315	שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ	.50
3.236	ת.מ.ר-תאגיד מים רמלה בע"מ	.51
3.092	תאגיד המים והביוב האזורי- אלעין בע"מ	.52
4.070	תאגיד המים נווה מדבר בע"מ	.53



2.899	תאגיד כפרי גליל תחתון בע"מ	.54
2.358	תאגיד מעיינות הדרום בע"מ	.55
2.104	תאגיד מעיינות זיו בע"מ	.56

### תוספת שנייה

(סעיף 20)

עלות גבוהה מוכרת לחלוקת מים

טור ג' לנכס ותיק (בשקלים חדשים למ"ק)	טור א' שם החברה	פרט
1.862	אילת עין נטפים - מפעלי מים וביוב בע"מ	.1
1.954	הבאר השלישית תאגיד המים רחובות בע"מ	.2
2.463	הרי נצרת מפעלי מים וביוב בע"מ	.3
2.294	חב' הגיחון בע"מ - ביוב ומים של ירושלים	.4
1.848	יובלים אשדוד בע"מ	.5
2.747	יובלים בשומרון 2003 בע"מ	.6
1.607	ימים תאגיד המים קרית ים בע"מ	.7
2.090	מי-נעם חב' המים והביוב של נצרת עילית בע	.8
2.096	מי-ציונה בע"מ	.9
1.604	מי אביבים 2010 בע"מ	.10
2.200	מי אונו בע"מ	.11
1.549	מי אשקלון תאגיד המים והביוב האזורי בע"מ	.12
2.369	מי ברק תאגיד המים והביוב של עיריית בני בר	.13
1.910	מי בת-ים תאגיד מים וביוב בע"מ	.14
2.593	מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ	.15
2.970	מי הגליל תאגיד המים והביוב האזורי בע"מ	.16
1.936	מי הוד השרון בע"מ	.17
1.700	מי הרצליה בע"מ	.18
3.243	מי התנור בע"מ	.19
1.796	מי חדרה בע"מ	.20
2.426	מי יבנה בע"מ	.21
2.972	מי כרמל בע"מ	.22
2.067	מי לוד בע"מ	.23
2.316	מי מודיעין בע"מ	.24
1.782	מי נתניה (2003) בע"מ	.25

2.704	מי עירון בע"מ	.26
2.563	מי עכו בע"מ	.27
1.941	מי קרית גת (2008) בע"מ	.28
2.529	מי רהט בע"מ	.29
1.702	מי רמת גן בע"מ	.30
2.074	מי רעננה בע"מ	.31
3.313	מי רקת טבריה בע"מ	.32
1.929	מי שבע תאגיד המים והביוב לבאר שבע בע"מ	.33
2.371	מי שמש בע"מ	.34
1.721	מי שקמה בע"מ - תאגיד מים	.35
1.810	מי תקווה בע"מ	.36
1.811	מיתב - מים תיעול וביוב פ"ת בע"מ	.37
2.392	מניב ראשון בע"מ	.38
2.033	מעיינות אתא בע"מ	.39
2.533	מעיינות החוף בע"מ	.40
5.196	מעיינות המשולש בע"מ	.41
2.409	מעיינות העמקים בע"מ	.42
2.128	מעיינות השרון בע"מ	.43
3.223	סובב שפרעם תאגיד מים וביוב בע"מ	.44
0.979	עין אפק בע"מ	.45
2.224	עין כרמים תאגיד מים וביוב בע"מ	.46
2.999	פלג הגליל החברה האזורית למים וביוב בע"מ	.47
3.639	פלגי השרון בע"מ	.48
1.466	פלגי מוצקין בע"מ	.49
2.392	שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ	.50
3.409	ת.מ.ר-תאגיד מים רמלה בע"מ	.51
3.304	תאגיד המים והביוב האזורי- אלעין בע"מ	.52
4.246	תאגיד המים נווה מדבר בע"מ	.53
3.090	תאגיד כפרי גליל תחתון בע"מ	.54
2.518	תאגיד מעיינות הדרום בע"מ	.55
2.182	תאגיד מעיינות זיו בע"מ	.56

### תוספת שלישית

(סעיף 19א)

עלות מוכרת לחלוקת מים לגינון ציבורי

טור ג' לנכס ותיק (בשקלים חדשים למ"ק)	טור א' שם החברה	פרט
1.843	אילת עין נטפים - מפעלי מים וביוב בע"מ	.1
1.928	הבאר השלישית תאגיד המים רחובות בע"מ	.2
2.397	הרי נצרת מפעלי מים וביוב בע"מ	.3
2.259	חב' הגיחון בע"מ - ביוב ומים של ירושליים	.4
1.816	יובלים אשדוד בע"מ	.5
2.737	יובלים בשומרון 2003 בע"מ	.6
1.591	ימים תאגיד המים קרית ים בע"מ	.7
2.058	מי-נעם חב' המים והביוב של נצרת עילית בע	.8
2.081	מי-ציונה בע"מ	.9
1.596	מי אביבים 2010 בע"מ	.10
2.192	מי אונו בע"מ	.11
1.529	מי אשקלון תאגיד המים והביוב האזורי בע"מ	.12
2.338	מי ברק תאגיד המים והביוב של עירית בני בר	.13
1.895	מי בת-ים תאגיד מים וביוב בע"מ	.14
2.589	מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ	.15
2.946	מי הגליל תאגיד המים והביוב האזורי בע"מ	.16
1.918	מי הוד השרון בע"מ	.17
1.676	מי הרצליה בע"מ	.18
3.235	מי התנור בע"מ	.19
1.768	מי חדרה בע"מ	.20
2.403	מי יבנה בע"מ	.21
2.958	מי כרמל בע"מ	.22
2.024	מי לוד בע"מ	.23
2.281	מי מודיעין בע"מ	.24
1.757	מי נתניה (2003) בע"מ	.25
2.706	מי עירון בע"מ	.26
2.531	מי עכו בע"מ	.27
1.886	מי קרית גת (2008) בע"מ	.28
2.503	מי רהט בע"מ	.29

1.694	מי רמת גן בע"מ	.30
2.047	מי רעננה בע"מ	.31
3.285	מי רקת טבריה בע"מ	.32
1.905	מי שבע תאגיד המים והביוב לבאר שבע בע"מ	.33
2.284	מי שמש בע"מ	.34
1.713	מי שקמה בע"מ - תאגיד מים	.35
1.794	מי תקווה בע"מ	.36
1.798	מיתב - מים תיעול וביוב פ"ת בע"מ	.37
2.368	מניב ראשון בע"מ	.38
2.022	מעיינות אתא בע"מ	.39
2.481	מעיינות החוף בע"מ	.40
5.161	מעיינות המשולש בע"מ	.41
2.397	מעיינות העמקים בע"מ	.42
2.106	מעיינות השרון בע"מ	.43
3.200	סובב שפרעם תאגיד מים וביוב בע"מ	.44
0.989	עין אפק בע"מ	.45
2.200	עין כרמים תאגיד מים וביוב בע"מ	.46
3.001	פלג הגליל החברה האזורית למים וביוב בע"מ	.47
3.619	פלגי השרון בע"מ	.48
1.458	פלגי מוצקין בע"מ	.49
2.368	שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ	.50
3.351	ת.מ.ר-תאגיד מים רמלה בע"מ	.51
3.289	תאגיד המים והביוב האזורי- אלעין בע"מ	.52
4.243	תאגיד המים נווה מדבר בע"מ	.53
3.080	תאגיד כפרי גליל תחתון בע"מ	.54
2.481	תאגיד מעיינות הדרום בע"מ	.55
2.179	תאגיד מעיינות זיו בע"מ	.56

תחילה 6. תחילתם של כללים אלה, ביום כ"ד בטבת התשע"ט (1 בינואר 2019).

גיורא שחם  
יושב ראש מועצת  
הרשות הממשלתית למים ולביוב

טבת התשע"ט  
(\_\_\_\_ דצמבר 2018)  
(חמ 3-3869-1ת)

## דברי הסבר

**עדכון שנתי-** עדכון של התעריפים הקבועים בתוספות בהמשך למתווים שנקבעו בכללים ובעקבות השינויים המוצעים בכללים ובהתאם לשינויים בסל המדדים הקבוע בסעיף 112א לחוק במים (כולל מדד חזוי).

בנוסף, תיקון כמויות במקרים בהם הוכח כי הכמויות שהוזנו בחודש יולי 2018 אינן נכונות.

**סעיפים 3 ו-4** במסגרת הכללים העיקריים נקבעו נורמות פחת מים ופחת גביה, במתווה אשר מצמצם את הפחת המוכר לאורך השנים עד לפחת מים בשיעור של 7% ופחת הגבייה בשיעור של 1.5%. באשר לתאגידים חדשים יחסית, הפועלים ברשויות המשויכות לאשכולות מדרג חברתי-כלכלי נמוכים, מוצע להמשיך את מתווה ההפחתה של שיעורי פחת המים ופחת הגבייה הקיים לשנה נוספת, ולקבע את פחת המים לאותם תאגידים על פחת המים והגבייה הנוכחיים.

לא יאוחר מ-14.11.2018 בשעה 12:00

**כללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכות מים או ביוב)(תיקון),**

**התשע"ט-2018**

<p>בתוקף סמכותה לפי סעיפים 102 ו-103 לחוק תאגידי מים וביוב, התשס"א-2001<sup>1</sup> (להלן – החוק), ולאחר שקוימו הוראות סעיפים 102(ב) ו-107 לחוק, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:</p>		
תיקון סעיף 4	1.	בסעיף 3 לכללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכות מים או ביוב), התש"ע-2009 <sup>2</sup> (להלן – הכללים העיקריים)-
	(א)	בסעיף 1(א) במקום "5.648" יבוא " 5.833 " ;
	(ב)	בסעיף 1(ב) במקום "10.635" יבוא " 10.979 " ;
	(ג)	בסעיף 2(א)(2) בסופו יבוא " בין שנצרכה במד בודד ובין במספר מדים " ;
	(ד)	בסעיף 2(א)(3) בסופו יבוא " בין שנצרכה במד בודד ובין במספר מדים " ;
	(ה)	בסעיף 2(א)(4) בסופו יבוא " בין שנצרכה במד בודד ובין במספר מדים " ;
	(ו)	בסעיף 2 (ג) (1) במקום " 8.613 " יבוא " 8.884 " .
תיקון סעיף 4	2.	בסעיף 4 לכללים העיקריים-
	(א)	בסעיף (1) במקום "5.924" יבוא " 6.110 " .
תיקון סעיף 6	3.	בסעיף 6 לכללים העיקריים במקום "לפי הרשום במרשם האוכלוסין העדכני" יבוא " לפי הרשום ברשימת היישובים אוכלוסייתם וסמליהם, שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, העדכני ליום שקדם למשלוח הודעת החיוב; "
החלפת התוספת הראשונה והשנייה	4.	במקום התוספות הראשונה והשנייה לכללים העיקריים, יבוא:
<p><b>"תוספת ראשונה</b>                  (סעיפים 3(2)(א)(5) ו-6)</p> <p><b>התעריף למ"ק מים בעד כמות מים המחויבת רק בעד שירותי ביוב שמספקת חברה</b></p>		
פרט	שם החברה	טור א' שם החברה
		טור ג' (בשקלים חדשים למ"ק)

<sup>1</sup> ס"ח התשס"א, עמ' 454; התשס"ו עמ' 344.  
<sup>2</sup> ק"ת התש"ע, עמ' 442; התשע"ח, עמ' 2245.

3.592	אילת עין נטפים - מפעלי מים וביוב בע"מ	.1
4.015	הבאר השלישית תאגיד המים רחובות בע"מ	.2
3.061	הרי נצרת מפעלי מים וביוב בע"מ	.3
2.523	חב' הגיחון בע"מ - ביוב ומים של ירושליים	.4
2.730	יובלים אשדוד בע"מ	.5
4.238	יובלים בשומרון 2003 בע"מ	.6
3.842	ימים תאגיד המים קרית ים בע"מ	.7
2.716	מי-נעם חב' המים והביוב של נצרת עילית בע	.8
3.851	מי-ציונה בע"מ	.9
4.334	מי אביבים 2010 בע"מ	.10
4.375	מי אוננו בע"מ	.11
3.541	מי אשקלון תאגיד המים והביוב האזורי בע"מ	.12
3.998	מי ברק תאגיד המים והביוב של עירית בני בר	.13
3.874	מי בת-ים תאגיד מים וביוב בע"מ	.14
4.656	מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ	.15
4.237	מי הגליל תאגיד המים והביוב האזורי בע"מ	.16
3.722	מי הוד השרון בע"מ	.17
3.294	מי הרצליה בע"מ	.18
4.338	מי התנור בע"מ	.19
3.004	מי חדרה בע"מ	.20
3.305	מי יבנה בע"מ	.21
3.918	מי כרמל בע"מ	.22
3.678	מי לוד בע"מ	.23
2.502	מי מודיעין בע"מ	.24
3.215	מי נתניה (2003) בע"מ	.25
4.903	מי עירון בע"מ	.26
3.875	מי עכו בע"מ	.27
2.693	מי קרית גת (2008) בע"מ	.28
4.184	מי רהט בע"מ	.29
4.358	מי רמת גן בע"מ	.30
3.035	מי רעננה בע"מ	.31
3.984	מי רקת טבריה בע"מ	.32
3.290	מי שבע תאגיד המים והביוב לבאר שבע בע"מ	.33
2.441	מי שמש בע"מ	.34
4.320	מי שקמה בע"מ - תאגיד מים	.35
3.793	מי תקווה בע"מ	.36
3.992	מיתב - מים תיעול וביוב פ"ת בע"מ	.37
3.247	מניב ראשון בע"מ ח.פ. 8-202736-51	.38
4.115	מעיינות אתא בע"מ	.39
4.168	מעיינות החוף בע"מ	.40
3.700	מעיינות המשולש בע"מ	.41
4.070	מעיינות העמקים בע"מ	.42
3.385	מעיינות השרון בע"מ	.43
4.250	סובב שפרעם תאגיד מים וביוב בע"מ	.44
5.562	עין אפק בע"מ	.45

3.210	עין כרמים תאגיד מים וביוב בע"מ	.46
4.908	פלג הגליל החברה האזורית למים וביוב בע"מ	.47
3.556	פלגי השרון בע"מ	.48
4.328	פלגי מוצקין בע"מ	.49
3.236	שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ	.50
3.125	ת.מ.ר-תאגיד מים רמלה בע"מ	.51
4.520	תאגיד המים והביוב האזורי- אלעין בע"מ	.52
4.763	תאגיד המים נווה מדבר בע"מ	.53
4.601	תאגיד כפרי גליל תחתון בע"מ	.54
3.696	תאגיד מעיינות הדרום בע"מ	.55
4.698	תאגיד מעיינות זיו בע"מ	.56

**תוספת שנייה**

**(סעיף 6א)**

**תעריפים לשירותים מסוימים**

<u>הסכום בשקלים</u>		
<u>חדשים</u>		
	בדיקת מד מים לפי סעיף 47 לכללי מדידת מים (מדי מים) התשמ"ח-1988 <sup>3</sup> , לרבות החלפה והובלה למד מים ובתנאי שממועד התקנתו חלפו פחות מ-7 שנים –	(1)
104.65	למד-מים שקוטרו עד 3/4" כולל	
140.67	למד-מים שקוטרו מעל 3/4"	
70.86	ניתוק מד מים לבקשת צרכן–	(2)
70.86	חיבור מד מים לבקשת צרכן-	(3)
	מד מים לרבות התקנתו, באתר שהוכן לכך, בנכס שחובר לראשונה או מד מים נוסף, כמשמעותו בסימן ד' בפרק שני לכללי אמות המידה, לרבות התקנתו באתר שהוכן לכך-	(4)
160.15	למד-מים שקוטרו עד 3/4" כולל	
342.97	למד-מים שקוטרו מעל 3/4" ועד 1" כולל	
433.22	למד-מים שקוטרו מעל 1" ועד 1.5" כולל	
861.16	למד-מים שקוטרו מעל 1.5" ועד 2" כולל	
4,300.47	למד מים שקוטרו מעל 2" ועד 3" כולל	
6,988.27	למד-מים שקוטרו מעל 3" ועד 4" כולל	
9,138.50	למד-מים שקוטרו מעל 4" ועד 6" כולל	
10,751.18	למד-מים שקוטרו מעל 6"	
407.48	למד מים חמים שקוטרו עד 3/4" כולל	
806.38	למד מים חמים שקוטרו מעל 3/4" ועד 1" כולל	
1,505.17	למד מים חמים שקוטרו מעל 1" ועד 1.5" כולל	

<sup>3</sup>ק"ת התשמ"ח עמ' 1110.



2,150.23	למד מים חמים שקוטרו מעל 1.5"	
215.02	תוספת לכל מד מים בגין רכיב קריאה מרחוק	
עד 150 אך לא פחות מעלות רכישת רכיב הקריאה מרחוק	תוספת למד-מים בגין רכיב קריאה מרחוק בעל מצב תצוגה רדום בשבתות וחגי ישראל	
117.15	ניתוק מד מים בשל חוב צרכן וחיבורו מחדש לאחר הסדרת החוב לפי כללים שנקבעו לפי סעיף 146 לחוק ובהעדרם לפי הנחיות הממונה -	(5)
ההוצאות שהיו כרוכות בהפעלת הליכי גביה לפי סעיף 12ט לפקודת המיסים (גבייה) <sup>4</sup> אך לא יותר מההוצאות שנקבעו לפי 13(ג) לאותה פקודה	הוצאות בעד הליכי גביה -	(6)
	בדיקות נוספות כמשמעותן בסימן ד' בפרק שני לכללי אמות המידה -	(7)
140.67	למד-מים שקוטרו עד 3/4" כולל	
381.33	למד-מים שקוטרו מעל 3/4"	
16.94	ביקור מתואם בחצרי צרכן, כמשמעותו בסימן א' בפרק הרביעי לכללי אמות המידה -	(8)
12.71	הפקה חוזרת של חשבון תקופתי ושליחתו לפי סעיף 40(ב) לכללי אמות המידה -	(9)
תוצאת החישוב לפי סעיף 11א לכללי חישוב עלות או 11ב, בכללי חישוב עלות, לפי העניין	הולכת מים או ביוב בתחומי החברה בעבור ספק ובאישור מנהל הרשות הממשלתית לפי סעיף 2(ה) לכללים -	(10)
259.59	ביקור נוסף או ביקור מתואם לפינוי באמצעות ביובית לפי סעיף 95(ב) לכללי אמות המידה -	(11)
	עריכת בדיקות איכות מים בבית הצרכן לפי תקנה 14 לתקנות בריאות העם (איכותם התברואית של מי שתייה ומיתקני מי שתייה), התשע"ג-2013 <sup>5</sup> ולפי כללי אמות מידה -	(12)
468.07	א בעד בדיקת מתכות	
325.61	ב בדיקת מזהמים בקטריאליים, עכירות ועקבות חומר	

<sup>4</sup> ת"א, כרך ב' עמ' 1374 .  
<sup>5</sup> ק"ת התשע"ג, עמ' 1394 .

	חיטוי פעיל	
580.01	ג בעד בדיקת מתכות, מזהמים בקטריאליים, עכירות ועקבות חומר חיטוי פעיל	
	ביצוע שינויים במערכת המים או הביוב הקיימות, לבקשת צרכן, במקום שבו אין מניעה הנדסית לביצוע הבקשה ואין בה כדי לפגוע במערכות המים והביוב של החברה או של צרכן אחר למעט שינוי ראשון שביקש הצרכן במערכת המים ושינוי ראשון שביקש הצרכן במערכת הביוב, במסגרת תוספת בנייה של מעל 50% מהשטח הבנוי –	(13)
3,045.96	העתקת חיבור או חיבור מד מים נוסף "3/4 ללא הגדלת קוטר, במרחק של עד 10 מטרים	
284.29	תוספת לכל מטר	
4,061.29	העתקה, חיבור מד מים נוסף או הגדלה לחיבור "1.5, במרחק של עד 10 מטרים	
304.60	תוספת לכל מטר	
4,568.95	העתקה, חיבור מד מים נוסף או הגדלה לחיבור "2, במרחק של עד 10 מטרים	
355.36	תוספת לכל מטר	
6,091.93	העתקה, חיבור מד מים נוסף או הגדלה לחיבור "3, במרחק של עד 10 מטרים	
406.13	תוספת לכל מטר	
7,107.25	העתקה, חיבור מד מים נוסף או הגדלה לחיבור "4, במרחק של עד 10 מטרים	
507.66	תוספת לכל מטר	
9,137.89	העתקה, חיבור מד מים נוסף או הגדלה לחיבור "6, במרחק של עד 10 מטרים	
609.19	תוספת לכל מטר	
9,137.89	העתקת חיבור ביוב או קביעת חיבור ביוב נוסף, כולל התקנת שוחת ביוב וחיבור קו ביוב בקוטר עד 160 מ"מ או התחברות לשוחת ביוב קיימת, במרחק של עד 10 מטרים	
426.43	תוספת לכל מטר	
	בכל הגדלת חיבור, תוספת למד מים	לפי פרט (4)
8,122.57	בכל שינוי הכרוך בחציית כביש, בתוספת	
4,568.95	התקנה או העתקה של ברז כיבוי	
	העתקת קו מים, קו ביוב או מפרט עילי, לבקשת צרכן, במקום שבו אין מניעה הנדסית לביצוע הבקשה ואין בה כדי לפגוע במערכות המים והביוב של החברה או של צרכן אחר	(14)
	עלות העבודות בפועל, בתוספת עלויות תכנון, קבלת	

היתרים, פיקוח ותקורה בשיעור של 25% מעלות העבודות			
	התקנת מיגון לבקשת צרכן -	(15)	
200	למד מים משויך בקוטר של עד 1"		
400	למד מים ראשי ולמד מים משויך בקוטר גדול מ-1"		
סכום כל אלה: (1) התעריף בעד מד מים והתוספת בעד רכיב קריאה מרחוק לפי פרט (4); (2) התעריף בעד התקנת מיגון במד מים ראשי לפי פרט (15); (3) בחברות שאינן מפעילות מערכת קריאה מרחוק, בעד משדר מבוסס סלולר – 500 בתוספת פיקדון בסך 2,000 שיוחזר לצרכן אחרי השבת המשדר לחברה. "	התקנה באתר בניה של מד מים שמחובר למערכת קריאה מרחוק והתקן מיגון למד המים –	(16)	
תחילתם של כללים אלה, ביום כ"ד בטבת התשע"ט (1 בינואר 2019).		5.	תחילה

גיורא שחם  
יושב ראש מועצת  
הרשות הממשלתית למים ולביוב

התשע"ט \_\_\_\_\_  
(2018 \_\_\_\_\_)  
(חמ 3-3873-2)

## דברי הסבר

**עדכון שנתי-** עדכון של הסכומים והתעריפים הקבועים בתוספות בהמשך לשינויים המוצעים בעלויות משק המים, בכללי תאגידי מים וביוב חישוב עלות ולשינויים הנגזרים מאותם כללים, וכן בהמשך לשינויים בסל המדדים הקבוע בסעיף 112א לחוק במים (כולל מדד חזוי).

מוצע שינוי בנושא קביעת גודל האוכלוסייה לטובת חיוב שירותי כבאות (למ"ס במקום מרשם האוכלוסין) וזאת כי מדד הלמ"ס שקוף יותר וניתן לברר ולבדוק את החיוב בצורה נגישה יותר.

עוד מוצע להבהיר (הבהרה בלבד) כי להבדיל מצרכן גדול, צרכן גדול מאד אינו חייב בתנאי של מד מים בודד ביחס לאותה צריכה בלבד.

**לא יאוחר מ-14.11.2018 בשעה 12:00**

**כללי תאגידי מים וביוב (דמי הקמה למערכות מים ולמערכות ביוב)(תיקון), התשע"ט-2018**

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 101, 102 ו-103 לחוק תאגידי מים וביוב, התשס"א-2001<sup>1</sup> (להלן – החוק), ולאחר שקוימו הוראות סעיפים 102(ו) ו-107 לחוק, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

1. במקום התוספת הראשונה לכללי תאגידי מים וביוב (דמי הקמה למערכות מים החלפת התוספת הראשונה ולמערכות ביוב), התשע"ה-2015<sup>2</sup>, יבוא:

**"תוספת ראשונה**

(סעיפים 5, 6, 10, 13 ו-25)

**חלק א': תעריף הבסיס**

תעריף הבסיס של דמי ההקמה הוא 78.49 שקלים חדשים למטר מרובע, לא כולל מס ערך מוסף.

**חלק ב': תעריפי דמי הקמה בחברות לפי מרכיביהם**

(בשקלים חדשים למטר מרובע, לא כולל מס ערך מוסף)

בחלק זה, "תאגיד הררי" – חברה שבתחומה יש הפרשי גובה העולים על 100 מטרים, כאמור בסעיף 5(ב)

טור 6	טור 5	טור 4	טור 3	טור 2	טור 1	החברה
סך הכול תעריף לנכס הבנוי בצפיפות נמוכה	סך הכול תעריף לנכס שאינו בנוי בצפיפות נמוכה	תוספת לנכס הבנוי בצפיפות נמוכה	תוספת או הפחתה בשל עלויות מיוחדות	תוספת להשלמת יחס ערכי כינון ל-0.5	תוספת לתאגיד הררי	אל עין בע"מ
117.14	105.26	11.88	-	-	26.00	הבאר השלישית - תאגיד מים וביוב בע"מ
110.59	82.85	27.74	-	3.59	-	הגיחון תאגיד המים והביוב של ירושלים בע"מ
142.30	105.46	36.84	-	0.21	26.00	הרי נצרת מפעלי מים וביוב בע"מ
117.14	105.26	11.88	-	-	26.00	התנור מים וביוב בע"מ
117.14	105.26	11.88	-	-	26.00	יובלים אשדוד בע"מ
107.60	79.85	27.74	-	0.60	-	יובלים בשומרון בע"מ
142.10	105.26	36.84	-	-	26.00	ימים תאגיד המים של קריית ים בע"מ
107.00	79.26	27.74	-	-	-	כפרי גליל תחתון בע"מ
117.14	105.26	11.88	-	-	26.00	מי אביבים 2010 בע"מ
120.79	93.05	27.74	-	13.79	-	מי אונו בע"מ
108.07	80.33	27.74	-	-	-	מי אשקלון בע"מ
108.18	80.41	27.74	-	1.07	-	מי שמש בע"מ
142.10	105.26	36.84	-	-	26.00	מי ברק בע"מ
113.17	85.43	27.74	-	6.17	-	מי בת ים בע"מ
110.22	82.48	27.74	-	3.22	-	מי גבעתיים בע"מ
122.98	95.24	27.74	-	15.98	-	מי גליל בע"מ
117.14	105.26	11.88	-	-	26.00	מעיינות הדרום בע"מ
151.13	114.30	36.84	-	9.04	26.00	מי הוד השרון בע"מ
107.00	79.26	27.74	-	-	-	מי הרצליה בע"מ
110.41	82.67	27.74	-	3.41	-	נווה מדבר בע"מ
142.10	105.26	36.84	-	-	26.00	מי חדרה בע"מ
107.00	79.26	27.74	-	-	-	מי יבנה בע"מ
107.00	79.26	27.74	-	-	-	

<sup>1</sup> ס"ח התשס"א, עמ' 454; התשע"ז, עמ' 82.  
<sup>2</sup> ק"ת התשע"ה, עמ' 1110; התשע"ח, עמ' 618.

152.09	115.25	36.84	-	10.01	26.00	מי כרמל בע"מ
107.00	79.26	27.74	-	-	-	מי לוד בע"מ
142.10	105.26	36.84	-	-	26.00	מי מודיעין בע"מ
142.10	105.26	36.84	-	-	26.00	מי נע חברת המים והביוב של עיריית נצרת עילית בע"מ
107.00	79.26	27.74	-	-	-	מי נתניה (2003) בע"מ
117.14	105.26	11.88	-	-	26.00	מי עירון בע"מ
106.97	79.26	27.74	-	-	-	מי עכו בע"מ
107.00	79.26	27.74	-	-	-	מי ציונה בע"מ
107.00	79.26	27.74	-	-	-	מי קריית ביאליק בע"מ
107.00	79.26	27.74	-	-	-	מי קריית גת בע"מ
126.65	98.91	27.74	-	19.65	-	מי רהט בע"מ
107.00	79.26	27.74	-	-	-	מי רמת גן בע"מ
142.10	105.26	36.84	-	-	26.00	מי רעננה בע"מ
145.28	108.44	36.84	-	3.18	26.00	מי רקת טבריה בע"מ
109.98	82.24	27.74	-	2.98	-	מי שבע תאגיד המים והביוב לבאר שבע בע"מ
107.00	79.26	27.74	-	-	-	מי שקמה תאגיד המים והביוב בע"מ
108.92	81.18	27.74	-	1.92	-	מי תקווה בע"מ
107.00	79.26	27.74	-	-	-	מיתב החברה האזורית למים ולביוב בע"מ
142.10	105.26	36.84	-	-	26.00	מניב ראשון בע"מ
120.57	92.83	27.74	-	13.57	-	מעיינות אתא בע"מ
107.00	79.26	27.74	-	-	-	מעיינות המשולש בע"מ
142.10	105.26	36.84	-	-	26.00	מעיינות העמקים בע"מ
107.00	79.26	27.74	-	-	-	מעיינות השרון בע"מ
142.10	105.26	36.84	-	-	26.00	מעיינות זיו בע"מ
117.14	105.26	11.88	-	-	26.00	סובב שפרעם בע"מ
142.10	105.26	36.84	-	-	26.00	עין אפק בע"מ
142.10	105.26	36.84	-	-	26.00	עין הכרמים בע"מ
142.10	105.26	36.84	-	-	26.00	עין נטפים מפעלי מים וביוב אילת בע"מ
117.14	105.26	11.88	-	-	26.00	פלא הגליל החברה האזורית למים וביוב בע"מ
107.00	79.26	27.74	-	-	-	פלגי מוצקין בע"מ
107.00	79.26	27.74	-	-	-	פלגי השרון בע"מ
109.00	81.26	27.74	-	2.00	-	שרונים מפעלי מים וביוב בע"מ
"107.00	79.26	27.74	-	-	-	תמ"ר תאגיד מים רמלה בע"מ

2. תחילתם של כללים אלה, ביום י"ד בטבת התשע"ח (1 בינואר 2019).

תחילה

גיורא שחם

יושב ראש מועצת

הרשות הממשלתית למים ולביוב

ג' טבת התשע"ט

( \_\_\_\_\_ דצמבר 2018)

(חמ 4995-3)

## דברי הסבר

עדכון של תעריפי דמי הקמה לחברות השונות ותעריף הבסיס בהתאם לשינויים שחלו במדד המשוקלל, לפי הוראות הכללים.

יוער, כי ישנם תאגידיים שהגישו בקשה לתוספת 10% בהתאם לאפשרות שניתנה להם בכללים, לאחר שהודיעו על כוונה זו לציבור בתחומם. מידת ההתאמה של הבקשה להוראות הכללים ובפרט לתוספת העלות הנטענת תיבחן במהלך השימוע ואם תימצא התאמה יבוא הדבר לידי ביטוי בעדכון דמי ההקמה לאותה חברה החל מ- 1 בינואר 2019.

**כללי המים (חישוב עלויות ותעריפים להפקה ולהולכה)(תיקון), התשע"ט-2018**

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 111 ו-112 לחוק המים, התשי"ט-1959<sup>1</sup> (להלן – החוק), ולאחר שקוימו הוראות סעיף 113 לחוק, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

1. בסיקון סעיף 5א לכללי המים (חישוב עלויות ותעריפים להפקה ולהולכה), התשע"ז-

2017<sup>2</sup> (להלן – הכללים העיקריים) האמור בו יסומן "א" ואחריו יבוא –  
 "ב) סופקו המים לפי סעיף קטן (א), לצריכה ביתית באמצעות תשתית הולכה של בעל רשיון ההפקה שאינו ספק חד רשותי או ספק רב רשותי יהיה תעריף ההולכה לאותו ספק לפי החישוב בכללי שירותי ואם סופקו בשטח עירוני בהתאמות לפי סעיף 11ב לכללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכות מים או ביוב), תש"ע-2009<sup>3</sup>."

2. תיקון התוספת הראשונה –  
 בתוספת הראשונה לכללים העיקריים –

(1) בפרט 2, במקום הטבלה יבוא:

סוג המזהם וריכוזו במים										מדרגות של כמות המים שהופקה בהתאם לרישיון (אלפי מ"ק לשנה)
הרחקת פרכלוראט				הרחקת מזהמים אורגניים				הרחקת חנקות		
מעל 75 מקג"ל	עד 75 51 מקג"ל	עד 50 31 מקג"ל	עד 30 מקג"ל	מעל 75 51 מקג"ל	עד 75 51 מקג"ל	עד 50 31 מקג"ל	עד 30 מקג"ל	מעל 110 מג"ל	עד 110 מג"ל	
7.82	7.63	7.45	7.30	6.80	5.87	5.17	4.48	4.54	3.88	עד 200
0.68	0.59	0.51	0.45	3.04	2.33	1.83	1.37	2.04	1.55	מעל 200 עד 400
0.52	0.47	0.43	0.40	2.83	2.18	1.73	1.33	1.93	1.47	מעל 400 עד 750
0.45	0.42	0.40	0.38	2.75	2.13	1.70	1.32	1.86	1.42	מעל 750 ועד 4,000
סוג המזהם וריכוזו במים										מדרגות של כמות המים שהופקה בהתאם לרישיון (אלפי מ"ק לשנה)
הרחקת כלוריד				הרחקת כרומאט				הרחקת דטרגנטים		
מעל 1300 מג"ל	עד 1001 מג"ל	עד 701 מג"ל	עד 700 מג"ל	מעל 140 מקג"ל	עד 111 מקג"ל	עד 81 110 מקג"ל	עד 80 מקג"ל	מעל 500 מקג"ל		
1300	1300	1000	700	140	140	110	80	500		

<sup>1</sup> ס"ח התשי"ט, עמ' 169; התשס"ו, עמ' 331; התשע"ז, עמ' 394.  
<sup>2</sup> ק"ת תשע"ז עמ' 1266; התשע"ח עמ' 2235.  
<sup>3</sup> ק"ת התש"ע עמ' 418; התשע"ח 2238.



3.85	3.45	3.21	2.84	5.06	4.75	4.44	4.03	3.35	200 עד
2.05	1.76	1.55	1.23	2.53	2.07	1.64	1.08	1.75	מעל 200 עד 400
1.90	1.62	1.42	1.12	2.53	2.07	1.64	1.08	1.22	מעל 400 עד 750
1.79	1.51	1.32	1.03	2.53	2.07	1.64	1.08	0.89	מעל 750 ועד 4,000

(2) בפרט 3, במקום הטבלה יבוא :

סוג המזהם וריכוזו במים										מדרגות של כמות המים שהופקה בהתאם לרישיון (אלפי מ"ק לשנה)
הרחקת פרכלוראט				הרחקת מזהמים אורגניים				הרחקת חנקות		
מעל 75 מקג"ל	51 עד 75 מקג"ל	31 עד 50 מקג"ל	עד 30 מקג"ל	מעל 75 מקג"ל	51 עד 75 מקג"ל	31 עד 50 מקג"ל	עד 30 מקג"ל	מעל 110 מג"ל	עד 110 מג"ל	
3.66	3.42	3.18	3.00	5.73	4.51	3.59	2.71	3.54	3.20	200 עד
0.88	0.77	0.67	0.58	2.62	1.70	1.03	0.45	1.12	0.89	מעל 200 עד 400
0.67	0.61	0.56	0.52	2.35	1.49	0.91	0.40	1.11	0.89	מעל 400 עד 750
0.58	0.55	0.52	0.49	2.25	1.42	0.86	0.39	1.11	0.88	מעל 750 ועד 4,000
סוג המזהם וריכוזו במים										מדרגות של כמות המים שהופקה בהתאם לרישיון (אלפי מ"ק לשנה)
הרחקת כלוריד				הרחקת כרומאט				הרחקת דטרגנטים		
מעל 1300 מג"ל	1001 עד 1300 מג"ל	701 עד 1000 מג"ל	עד 700 מג"ל	מעל 140 מקג"ל	111 עד 140 מקג"ל	81 עד 110 מקג"ל	עד 80 מקג"ל	מעל 500 מקג"ל		
3.42	3.04	2.84	2.54	4.05	3.71	3.38	2.92	1.67		200 עד
1.70	1.41	1.25	0.98	2.86	2.35	1.88	1.27	0.43		מעל 200 עד 400
1.60	1.32	1.15	0.89	2.86	2.35	1.88	1.27	0.40		מעל 400 עד 750
1.52	1.25	1.09	0.83	2.86	2.35	1.88	1.27	0.38		מעל 750 ועד 4,000

3. במקום התוספת השנייה לכללים העיקריים יבוא :

תיקון התוספת השנייה

"תוספת שנייה

(סעיפים 6, 11, 20 ו-24)

פרט	שם בעל הרישיון	סוג התעריף	תעריף	עלות ההון למ"ק	שיעור קרן
-----	----------------	------------	-------	----------------	-----------

השיקום					
25%	0.72	0.68	הולכה	אפיקי מים	1-
21%	0.81	1.39	הולכה	עמק הירדן	2-
32%	0.67	0.74	הולכה	מים בגליל	3-
29%	1.06	1.01 בתוספת עלות אנרגיה למ"ק	הולכה	מים בגולן	4-
30%	0.86	1.20	הולכה	עמק חרוד	5-
29%	1.29	1.35	הפקת מים עיליים	עין גדי	6-
44%	0.79	1.16	הפקת מים עיליים	כברי קיבוץ	7-
26%	2.39	1.97	הפקת מים עיליים	דן קיבוץ	8-
38%	0.90	1.21	הפקת מים עיליים	מפעל הדן אג' שת' חק' להספקת מים בע"מ	9-
35%	0.49	0.72	הפקת מים עיליים	חוף כנרת	10-
35%	0.74	1.28	הפקת מים עיליים	עלי כנרת	11-
35%	0.99	1.28	הפקת מים עיליים	משק שחפים - כנרת	12-
35%	0.96	1.41	הפקת מים עיליים	מי כנרת להתיישבות חקלאית	13-
35%	2.05	2.89	הפקת מים עיליים	גונן בית	14-
35%	0.71	0.88	הפקת מים עיליים	שמיר קיבוץ	15-

תחילתם של כללים אלה, ביום כ"ד בטבת התשע"ט (1 בינואר 2019) (להלן – יום התחילה של כללים אלה).

4.

תחילה

גיורא שחם  
יושב ראש מועצת  
הרשות הממשלתית למים ולביוב

ג' טבת התשע"ט  
(\_\_\_\_\_ דצמבר 2018)

(חמ 5449-3)

#### דברי הסבר

עדכון התעריפים בהתאם לסל המדדים (כולל מדד חזוי) ועדכון התוספת השניה בבעלי רשיונות מסויימים לפי עלות שנתית ובהתאם לנתוני אספקה לבית למפיק גונן.

בנוסף, מוצע לקבוע כי בעל תשתית הולכה למים לבית לפי סעיף 5א יהיה זכאי, במקרים המתאימים, להכרה בעלות ההולכה בתשתית כהגדרתה בכללים אלו בהתאם לחישוב שיערך לפי כללי תשתית וכללי חישוב עלות, לפי העניין.

לא יאוחר מ-14.11.2018 בשעה 12:00

**כללי המים (תעריפי מים שמספקים ספקים מקומיים)(תיקון), התשע"ט-2018**

<p>בתוקף סמכותה לפי סעיף 112 לחוק המים, התשי"ט-1959<sup>1</sup> (להלן – החוק), לאחר שקוימו הוראות סעיפים 113 ו-124(ד) לחוק, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:</p>		
<p>בסעיף 3א לכללי המים (תעריפי מים שמספקים ספקים מקומיים), התשנ"ד-1994<sup>2</sup> (להלן – הכללים העיקריים)-</p>	1.	תיקון סעיף 3א
<p>בסעיף 1(א) במקום "בתוספת מע"מ" יבוא "בתוספת סכום בגובה רכיב המע"מ";</p>	(א)	
<p>בסעיף 1(ב) במקום "בתוספת מע"מ" יבוא "בתוספת סכום בגובה רכיב המע"מ";</p>	(ב)	
<p>בסעיף 2(ב) בסופו יבוא " בין שנצרכה במד בודד ובין במספר מדים";</p>	(ג)	
<p>בסעיף 2(א) בסופו יבוא " בין שנצרכה במד בודד ובין במספר מדים";</p>	(ד)	
<p>בסעיף 4 לכללים העיקריים –</p>		2.
	(1)	
<p>בפסקה (1) –</p>		
<p>(א) בפסקת משנה (1.1), במקום "2.689" יבוא " 2.743";</p>		
<p>(ב) בפסקת משנה (1.2), במקום "3.612" יבוא " 3.695";</p>		
<p>(ג) בפסקת משנה (1.2א) בסופה יבוא " בין שנצרכה במד בודד ובין במספר מדים";</p>		
<p>(ד) בפסקת משנה (1.2ב), במקום "6.932" יבוא "6.954".</p>		
<p>בפסקה (5) - במקום " ישולם התעריף הקבוע בסעיף 7(3)(ב) בפסקת משנה 3.1.1.2 בכללי מקורות"; יבוא " ולצרכן ביתי- עד 100 מטרים מעוקבים מעל אותה כמות; ישולם התעריף הקבוע בעד כמות מוכרת לצריכה ביתית לפי סעיף 3(1)(א) לכללי התעריפים ובלבד שאם סופקו בידי ספק מלכ"ר- בתוספת רכיב בגובה שיעור המע"מ ולצרכן ביתי מעבר לכמות שהוכרה כנוילה מעבר לכמות בפסקה (2) – תעריף בסכום 1 ש"ח למטר מעוקב ובלבד שאם סופקו בידי ספק מלכ"ר- בתוספת רכיב בגובה שיעור המע"מ,"</p>	(2)	

<sup>1</sup> ס"ח התשי"ט, עמ' 169; התשע"ח, עמ' 2234.

תיקון סעיף 14 ג	3.	בסעיף 14ג(2) לכללים העיקריים, במקום "לפי הרשום במרשם האוכלוסין העדכני" יבוא " לפי הרשום ברשימת היישובים אוכלוסייתם וסמליהם, שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, העדכני ליום שקדם למשלוח הודעת החיוב".
תיקון סעיף 5	4.	בסעיף 5 לכללים העיקריים –
	(1)	בסעיף קטן (א), במקום "0.091" יבוא "0.091";
	(2)	בסעיף קטן (ב), במקום "0.822" יבוא "0.832";
	(3)	בסעיף קטן (ב), במקום "0.368" יבוא "0.371".
	(4)	בסעיף קטן (ג) במקום "0.435" יבוא "0.436".
הוראת שעה	5.	בתקופה שמיום כ"ד בטבת התשע"ט (1 בינואר 2019) ועד ט"ז בטבת התשפ"א (31 בדצמבר 2020) יראו בסעיף 14(1.3) לכללים העיקריים כאילו במקום "תעריף הגבוה ב-10% מהתעריפים הנקובים בסעיף 7(3)(ב)(3.2) לכללי מקורות, לפי העניין; 222" יבוא " 50% מהתעריף הקבוע לאותה צריכה לו הייתה צריכת מים שפירים".
תחילה	6.	תחילתם של כללים אלה, ביום כ"ד בטבת התשע"ט (1 בינואר 2019).

גיורא שחם

יושב ראש מועצת

הרשות הממשלתית למים ולביוב

ג' טבת התשע"ט

( \_\_\_\_\_ דצמבר 2017 )

(חמ 29-3-1ת)

## דברי הסבר

העדכון המוצע בתעריפים כולל שינויים כתוצאה מהצמדה לסל המדדים הקבוע בסעיף 112א לחוק במים (כולל מדד חזוי).

כּן מוצע שינוי בנושא קביעת גודל האוכלוסייה לטובת חיוב שירותי כבאות (למ"ס במקום מרשם האוכלוסין) וזאת כי מדד הלמ"ס שקוף יותר וניתן לברר ולבדוק את החיוב בצורה נגישה יותר.

עוד מוצע להבהיר (מדובר בהבהרה בלבד למול תיקון התעריפים שבוצע בינואר 2018) כי המונח מע"מ משמעותו רכיב בגובה שיעור המע"מ היוצר תעריף אפקטיבי דומה בין צרכני תאגיד לצרכני ספק מקומי (כך אגב נעשה בסעיפים האחרים

בכללים).

בנוסף, מוצע לקבוע תעריף נזילה לצרכן ביתי במקרה של מעל 100 מ"ק מעל הצריכה הממוצעת בדומה לצרכני תאגידים. כהוראת שעה, מוצע לעדכן את תעריף המליחים לבית כך שיעמוד על 50% מתעריף המים השפירים (במקרה של אספקה חקלאות מדובר על כ- 40% בממוצע) באופן זה הצרכן הביתי ישלם על מים שפירים לבית תעריף נמוך משמעותי מהמים השפירים והספק יקבל מרווח האספקה מתאים, לכל הפחות, לתקופת הוראת השעה.

לא יאוחר מ-14.11.2018 בשעה 12:00

כללי המים (תעריפי מים המסופקים מאת מקורות)(תיקון), התשע"ט-2018

בתוקף סמכותה לפי סעיף 112 לחוק המים, התשי"ט-1959 <sup>1</sup> (להלן – החוק), לאחר שקוימו הוראות סעיפים 113 ו-124(ד) לחוק, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:			
1. בסעיף 1 לכללי המים (תעריפי מים המסופקים מאת מקורות), התשמ"ז-1987 <sup>2</sup> (להלן – הכללים העיקריים)–		תיקון סעיף 1	
במקום הגדרת "כמות מוכרת" יבוא "כמות מוכרת"– התוצאה המתקבלת מחלוקה בשנים עשר של כמות המים המוכרת לספק לגבי שנה מסוימת, לפי סעיף 14 לכללי המים (קביעת כמות מוכרת), תשע"ו-2016 <sup>3</sup> , כפי שתיקבע ברישיון ההספקה של מקורות;	(א)		
במקום הגדרת "ספק רב רשות" יבוא "ספק רב-רשות" – ספק, שהוא מועצה אזורית ובכלל זה ספק המצוי בבעלות של המועצה כאמור, המספק מים וביוב בתוך תחום של יותר מיישוב אחד;	(ב)		
בסעיף 7 לכללים העיקריים –		2.	תיקון סעיף 7
	(1) בפסקה (1) –		
בפסקת משנה 1.1.7 במקום "1.999" יבוא "2.005"; ולתקופה שלאחר 30 ביוני 2019 במקום "1.827" יבוא "1.833" ובמקום "1.554" יבוא "1.559".	(א)		
בפסקת משנה 1.1.7 ג במקום "0.858" יבוא "0.861";	(ב)		
בפסקת משנה 1.1.9 במקום "140% מהתעריף בפסקת משנה 1.1.7" יבוא "3 ש"ח למ"ק";	(ג)		
בפסקת משנה 1.2.1, במקום "1.112" יבוא "1.116";	(ד)		
בפסקת משנה 1.3.1, במקום "1.184" יבוא "1.188";	(ה)		
בפסקת משנה 1.6(1) במקום "1.502" יבוא "1.507"; ולתקופה שלאחר 30 ביוני 2019 במקום "1.360" יבוא "1.377".	(ו)		
בפסקת משנה 1.6(4), אחרי פסקת משנה (ה) יבוא–	(ז)		

<sup>1</sup> ס"ח התשי"ט, עמ' 169; התשס"ו, עמ' 331.

<sup>2</sup> ק"ת התשמ"ז, עמ' 1109; התשע"ה עמ' 2230.

<sup>3</sup> ק"ת תשע"ו עמ' 784; תשע"ז עמ' 1714.

נמנע ממקורות לקחת דגימה בשל נסיבות התלויות בצרכן, תעשה הקביעה בשנת הרישוי העוקבת על בסיס הנתונים הנמצאים ברשותה באותה עת ורשאית היא לצורך כך לקבל נתונים בדבר המוליכות החשמלית והיונים המומסים מאת הרשות הממשלתית וזאת עד לביצוע דגימה חוזרת שתילקח עד לסוף חודש מרץ; תוצאות הבדיקה החוזרת ישמשו לצורך קביעת המוליכות החשמלית והיונים המומסים החל ממועד הבדיקה; מנע הצרכן ביצוע בדיקה חוזרת יחויבו המיס מאותו מועד בהתאם לתעריף הנקוב בפסקת משנה 1.1.7; "	"(ו)				
במקום פסקת משנה 1.7 יבוא:	(ח)				
" 1.7 מיס שפירים שמנהל הרשות אישר שהם באיכות נחותה, ובעל הרישיון סיפקם כאמור ברישיון – 90% מהתעריף הנקוב בפסקת משנה 1.1.7, ואם נקבע ברישיון של לספקם לצורך הספקתם למפעל קולחין והמיס סופקו כאמור – 50% מהתעריף הנקוב בפסקת משנה 1.1.7; "					
בפסקה (3)(ב) –	(2)				
בפסקת משנה 3.1 –	(א)				
בפסקת משנה 3.1.1.1, במקום "0.378" יבוא " 0.541 ";	(1)				
בפסקת משנה 3.1.1.2, במקום "5.291" יבוא " 5.610 ";	(2)				
בפסקת משנה 3.1.1.3, במקום "4.222" יבוא " 4.386 ";	(3)				
בפסקת משנה 3.1.1.1א, במקום "0.329" יבוא " 0.322 ";	(4)				
בפסקת משנה 3.1.1.2א, במקום "5.241" יבוא " 5.391 ";	(5)				
בפסקת משנה 3.1.1.3א, במקום "4.173" יבוא " 4.166 ";	(6)				
בפסקת משנה 3.1.1.1א1, במקום "0.315" יבוא " 0.490 ";	(7)				
בפסקת משנה 3.1.1.2א1, במקום "5.227" יבוא " 5.559 ";	(8)				
בפסקת משנה 3.1.1.3א1, במקום "4.159" יבוא " 4.335 ";	(9)				
בפסקת משנה 3.1.1.1א2, במקום "0.300" יבוא " 0.300";	(10)				
בפסקת משנה 3.1.1.2א2, במקום "5.167" יבוא " 5.314";	(11)				
בפסקת משנה 3.1.1.3א2, במקום "4.110" יבוא " 4.103";	(12)				

(13) בפסקת משנה 3.1.1.1ב, במקום "0.994" יבוא " 1.170 "			
(14) בפסקת משנה 3.1.1.2ב, במקום "5.907" יבוא " 6.239 "			
(15) בפסקת משנה 3.1.1.3ב, במקום "4.467" יבוא " 4.644 "			
(16) בפסקת משנה 3.1.2.5, במקום "0.906" יבוא "0.909";			
(17) בפסקת משנה 3.1.2.5א, במקום "3.247" יבוא "3.257";			
(18) בפסקת משנה 3.1.3.3, במקום "2.681" יבוא " 2.690 "			
(19) בפסקת משנה 3.2 (7) אחרי (ג) יבוא :			
נמנע ממקורות לקחת דגימה בשל נסיבות התלויות בצרכן, תעשה הקביעה בשנת הרישוי העוקבת על בסיס הנתונים הנמצאים ברשותה באותה עת ורשאית היא לצורך כך לקבל נתונים בדבר המוליכות החשמלית והיונים המומסים מאת הרשות הממשלתית וזאת עד לביצוע דגימה חוזרת שתילקח עד לסוף חודש מרץ; תוצאות הבדיקה החוזרת ישמשו לצורך קביעת המוליכות החשמלית והיונים המומסים החל ממועד הבדיקה; מנע הצרכן ביצוע בדיקה חוזרת יחויבו המים מאותו מועד בהתאם לתעריף הנקוב בפסקת משנה 7(1) 1.1.7; "	"(ד)		
בסעיף 8(א) לכללים העיקריים –		3.	תיקון סעיף 8
בפסקה (1), במקום "0.822" יבוא "0.832";	(1)		
בפסקה (2), במקום "0.368" יבוא "0.371".	(2)		
בתקופה שמיום כ"ד בטבת התשע"ט (1 בינואר 2019) ועד ט"ז בטבת התשפ"א (31 בדצמבר 2020) יראו בסעיף 7(3)(3.2)(3) לכללים העיקריים כאילו במקום " תעריף הנמוך ב-71% מ-R2 או הנמוך ב-50% מ-R2 אם מדובר באספקה לתשומות ייצור לפי החלטת מנהל הרשות הממשלתית " יבוא "תעריף השווה ל- 50% מ-R2".		4.	הוראת שעה
תחילתם של כללים אלה, ביום כ"ד בטבת התשע"ט (1 בינואר 2019).	(א)	5.	תחילה

גיורא שחם

יושב ראש מועצת

הרשות הממשלתית למים ולביוב

התשע"ט \_\_\_\_\_

(2018 \_\_\_\_\_)

(חמ 3-807-2ת)



## דברי הסבר

הכללים כוללים עדכונים לתעריפים בעקבות התיקונים שנעשו בכללי המים (חישוב עלויות והכנסות, הכרה בפיתוח מפעלי מים וחובות דיווח החלות על מקורות), תשע"ו-2016, והעלויות המוכרות הנגזרות מאותם כללים, גידול בפעילות החברה, שינויים בכמויות קליטת מים מותפלים והתחשבנות בגין הפרשים משנים קודמות, וכן בהמשך לשינויים בסל המדדים הקבוע בסעיף 112 לחוק במים. להלן פירוט השינויים העיקריים בעלות המוכרת.

(1) תשלום בגין קליטת מי ים מותפלים כתוצאה מרצף שנים שחונות והידלדלות מצאי המים במקורות המים הטבעיים, ההערכה היא שתכנית ההתפלה לשנת 2019 תהיה בתפוקת ייצור מלאה בתוספת הכמויות שיתקבלו מעבר לכמות החוזית בהיקף של 638 מיליון מ"ק, אשר צפוי להביא לגידול בעלות בסך של כ-10 מלש"ח יחסית לתחזית התשלום בגין קליטת מי ים מותפלים בשנת 2018.

(2) לפי מתווה תעריפי החקלאות למים שפירים המסופקים של ידי מקורות, צפויים תעריפים אלו להתעדכן מכ-2 ₪ למ"ק כיום לכ-1.84 ₪ (בממוצע) בחודש יולי 2019. בנוסף, לפי מתווה זה צפוי גידול מסוים בתקבולי דמי המים ממפיקים פרטיים, אך סך השינוי בסעיף זה מפחית את התקבולים הצפויים לחברת מקורות בשנת 2019 (חישוב שנתי) ב-20 מיליון ₪.

(3) התייעלות בהתאם לכללי הרגולציה – התיקון שקבעה המועצה ביום 21.7.2016 בכללי המים (חישוב עלויות והכנסות, הכרה בפיתוח מפעלי מים וחובות דיווח החלות על מקורות), תשע"ו-2016, מביא להפחתה של העלות המוכרת הכוללת לחברה בשנת 2019 בסכום של כ-21 מיליון ₪.

(4) גידול פעילות החברה בשנת 2018 – התוספת לעלויות הנובעת עקב גידול בעלויות ההון עקב תוספת השקעות, ועדכוני מדדים מסתכמת לכ-18 מלש"ח.

(5) ספקים רב רשותיים במרחב הכפרי מתמודדים עם אתגרים בדמות אספקת מים וביוב קטנה ביחס לשטח השירות בשגרה ובחרום. לאחר בחינת הנושא, מוצע לעדכן את מודל מרווח החלוקה לספקים אלו, כך שחלף התאמתו למודל התאגידים הכולל, יותאם למודל תאגיד מרחבי מקסימאלי, תוך התאמות שונות למאפייני צריכה רמת שירות ואמות מידה הנדסיות וכיו"ב. בהתאם לאסדרה זו, מוצע לתקן את הגדרת הספק הרב רשותי כך שעל מנת להיכנס לגדר ההגדרה לא מספיק שהאספקה תבוצע בשתי ישובים ומעלה אלא שספק זה יהיה מועצה אזורית (או בבעלותה), הספק מספק שירות אחד כלומר הן את שירותי מים והן את שירותי ביוב וכל זאת בשני ישובים ומעלה. על ספק זה, מכוח תפקידו, חלות הוראות נוספות (ויש כוונה גם להרחיבן בזמן הקרוב) ובכלל זה, אספקה בחירום, עמידה באמות מידה הנדסיות ושירותיות ועוד. בהתאמה לאמור, מוצע להגדיל את מרווח החלוקה לספקים אלו בשיעור של 0.17 ₪ למ"ק, שמשמעותו הכוללת הינה תוספת של 12 מיליוני ₪ לעלות המוכרת.

(6) התחשבנות שוטפת לפי כללי הרגולציה (ע"ע סעיף 3) – קיטון של 126 מלש"ח ביחס לשנת 2018.

עוד מוצע :

1. לעדכן את תעריף חריגה לחקלאות יעמוד יעמוד על 3.3 ₪ למ"ק (במקום 2.8 ₪ למ"ק), שהינו תעריף המשקף עלות השולית במערך אספקת המים (כ- עלות מים מותפלים ובנוסף עלות האספקה הנדרשת של מערכת ההולכה).

2. להתאים את ההוראות בדבר בדיקות (דגימות) מוליכות ויונים מומסים במתקני ההפקה הפרטית לצורך קביעת תעריף המים המליחים. במסגרת הוראות אלו הבדיקה תעשה בחודש אוקטובר (כפי שהיה) ואולם אם מנע הצרכן/הספק הפרטי את הבדיקה יקבע התעריף לפי המידע שבידי מקורות שיכולה להעזר גם בנתוני רשות

- המים (אם קיים מידע) עד לא יאוחר מחודש מרץ בו תערך בדיקה חוזרת. במידה ונמנעה גם הבדיקה החוזרת יהיה התעריף מכאן ועד מועד הבדיקה השנתית לפי תעריף למים שפירים, בהתאם לשימושים השונים.
3. תיקוני נוסח בדבר אספקת מים שפירים נחותים (הבהרה בלבד).
  4. להסדיר את מרווח החלוקה לספק רב רשותי בהתאם למאפייני האספקה שלו לעומת יתר הספקים, בין היתר, בשל אספקת מים אחודה של מים וביוב, אספקת מים בחרום, פריסה גאוגרפית, אמות מידה לשירות והנדסה כאמור בפתיח.
  5. להסדיר בהוראת שעה את מרווח החלוקה באספקת מים מליחים למגזר הביתי.
  6. לעדכן את תעריף הרכישה של מים מליחים לבית כך שיעמדו על 50% ממחיר המים השפירים.

יוער, כי בהתאם לכללים, ב-1 בינואר 2019 יכנס לתוקפו הכלל הקובע מים מליחים אשר השימוש בהם עלול לזהם מקורות מים, יהיה במקרים שנקבעו, תעריף מים שפירים. בשל העובדה כי כלל זה טרם נכנס לתוקפו- המעוניין להביא עמדתו על עניין זה יכול לעשות זאת במסגרת השימוע על תיקון הכללים הנוכחיים.

עוד יוער, כי במהלך השימוע שוקלת רשות המים להציע דירוג בתעריפי המים המליחים לאספקה ביתית ברמות מליחות גבוהות (לפחות מעל 1000 מג"ל). המעוניין להשיג עליו יכול לעשות זאת במסגרת השימוע על תיקון הכללים הנוכחיים. המעוניין להביא עמדתו על עניין זה יכול לעשות זאת במסגרת השימוע על תיקון הכללים הנוכחיים.

לא יאוחר מ-14.11.2018 בשעה 12:00

**כללי איגודי ערים (תעריפים לשירותי ביוב שמספקים איגודי ערים לביוב) (תיקון), התשע"ט-2018**

בתוקף סמכותה לפי סעיף 18(ב)(3) לחוק איגודי ערים, התשט"ו-1955 <sup>1</sup> , ולפי סעיף 102 לחוק תאגידי מים וביוב, התשס"א-2001 <sup>2</sup> , קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:																							
1.	במקום התוספות הראשונה והשנייה לכללי איגודי ערים (תעריפים לשירותי ביוב שמספקים איגודי ערים לביוב), התשע"ה-2014 <sup>3</sup> , יבוא:	החלפת התוספות הראשונה והשנייה																					
<p><b>"תוספת ראשונה</b></p> <p>(סעיף 1 – ההגדרות "האיגוד" ו"התעריף")</p>																							
<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th colspan="2">שם האיגוד</th> <th>התעריף בשקלים חדשים</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>למטר מעוקב מים שסופקו, למעט מים שאינם מוזרמים לביוב המפורטים בסעיף 5 ולרבות מים שמקורם במי תהום שאושרו להזרמה למערכת הביוב</td> <td>למטר מעוקב שפכים שזרמו לביוב ומים שאינם פטורים</td> </tr> <tr> <td>(1)</td> <td>איגודן – תשתיות איכות הסביבה</td> <td>2.486</td> </tr> <tr> <td>(2)</td> <td>איגוד ערים אזור חיפה (ביוב)</td> <td>1.655</td> </tr> <tr> <td>(3)</td> <td>איגוד ערים אזור אילון (ביוב, ביעור יתושים וסילוק אשפה) – תפעול בלבד</td> <td>1.164</td> </tr> <tr> <td>(4)</td> <td>איגוד ערים אזור שדרות שער הנגב (ביוב)</td> <td>1.806</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>3.659</td> </tr> </tbody> </table>		שם האיגוד		התעריף בשקלים חדשים		למטר מעוקב מים שסופקו, למעט מים שאינם מוזרמים לביוב המפורטים בסעיף 5 ולרבות מים שמקורם במי תהום שאושרו להזרמה למערכת הביוב	למטר מעוקב שפכים שזרמו לביוב ומים שאינם פטורים	(1)	איגודן – תשתיות איכות הסביבה	2.486	(2)	איגוד ערים אזור חיפה (ביוב)	1.655	(3)	איגוד ערים אזור אילון (ביוב, ביעור יתושים וסילוק אשפה) – תפעול בלבד	1.164	(4)	איגוד ערים אזור שדרות שער הנגב (ביוב)	1.806			3.659	
שם האיגוד		התעריף בשקלים חדשים																					
	למטר מעוקב מים שסופקו, למעט מים שאינם מוזרמים לביוב המפורטים בסעיף 5 ולרבות מים שמקורם במי תהום שאושרו להזרמה למערכת הביוב	למטר מעוקב שפכים שזרמו לביוב ומים שאינם פטורים																					
(1)	איגודן – תשתיות איכות הסביבה	2.486																					
(2)	איגוד ערים אזור חיפה (ביוב)	1.655																					
(3)	איגוד ערים אזור אילון (ביוב, ביעור יתושים וסילוק אשפה) – תפעול בלבד	1.164																					
(4)	איגוד ערים אזור שדרות שער הנגב (ביוב)	1.806																					
		3.659																					

<sup>1</sup> ס"ח התשט"ו, עמ' 48; התשס"ט, עמ' 217.  
<sup>2</sup> ס"ח התשס"א, עמ' 454; התשס"ו עמ' 344.  
<sup>3</sup> ק"ת התשע"ה, עמ' 523; התשע"ח, עמ' 2248.

			(5)	איגוד ערים אזור כרמיאל (ביוב)	1.775	2.218
			(6)	איגוד ערים דרום השרון המזרחי לביוב - תפעול	1.036	1.480
				ובנוסף עבור יישובי נחל קנה, אלפי מנשה, צופים - הון	0.336	0.480
<b>תוספת שניה</b> (סעיפים 2 ו-9ב)						
הסכום בשקלים חדשים						
				שם האיגוד	למטר מעוקב מים שסופקו, למעט מים שאינם מוזרמים לביוב המפורטים בסעיף 5 ולרבות מים שמקורם במי תהום שאושרו להזרמה למערכת הביוב	למטר מעוקב שפכים שזרמו לביוב ומים שאינם פטורים
				איגודן – תשתיות איכות הסביבה	בשנים 2018 עד 2020 – 0.56 בשנת 2021 – 0.59 בשנת 2022 – 0.55 בשנת 2023 – 0.5 בשנת 2024 – 0.46 משנת 2025 ואילך – 0.45	בשנים 2018 עד 2020 – 0.8 בשנת 2021 – 0.84 בשנת 2022 – 0.79 בשנת 2023 – 0.71 בשנת 2024 – 0.66 משנת 2025 ואילך – 0.64
				איגוד ערים אזור חיפה (ביוב)	בשנת 2019 – 0.29 בשנים 2020 עד 2021 – 0.57 בשנים 2022 עד 2023 – 0.80 משנת 2024 ואילך – 0.86	בשנת 2019 – 0.42 בשנים 2020 עד 2021 – 0.82 בשנים 2022 עד 2023 – 1.15 משנת 2024 ואילך – 1.23
				תחילה	2.	תחילתם של כללים אלה, ביום כ"ד בטבת התשע"ט (1 בינואר 2019).

גיוורא שחם  
יושב ראש מועצת  
הרשות הממשלתית למים ולביוב

\_\_\_\_ התשע"ט  
(\_\_\_\_ דצמבר 2017)  
(חמ 3-4971)

#### דברי הסבר

עדכון התוספת הראשונה בהתאם לשינוי בסל המדדים הקבוע בסעיף 112א לחוק במים.  
קביעה לראשונה של תעריף לאיגוד ערים דרום השרון המזרחי לביוב  
בנוסף מוצע לקבוע עדכון למתווה התעריפים של האיגודן בתוספת השניה לצורך מימון מתקן U.F בהיקף של 1000 מק"י.

**לא יאוחר מ-14.11.2018 בשעה 12:00**

**כללי ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה ליישום התכנית הכלכלית לשנים 2009 ו-2010) (תעריפי שירותי מים וביוב ברשויות מקומיות שאינן רשויות מקומיות בלא תאגיד ואשר טרם העבירו את שירותי המים והביוב לחברה)(תיקון), התשע"ט-2018**

בתוקף סמכותה לפי סעיף 76(ב)(3) לחוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה ליישום התכנית הכלכלית לשנים 2009 ו-2010), התשס"ט-2009<sup>1</sup>, כנוסחו בחוק לשינוי סדרי העדיפויות הלאומיים (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנים 2013 ו-2014), התשע"ג-2013<sup>2</sup>, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

1. במקום התוספת לכללי ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה ליישום התכנית הכלכלית לשנים 2009 ו-2010) (תעריפי שירותי מים וביוב ברשויות מקומיות שאינן רשויות מקומיות בלא תאגיד ואשר טרם העבירו את שירותי המים והביוב לחברה), התשע"ה-2014<sup>3</sup>, יבוא:

**"תוספת  
(סעיף 7)**

טור א' פרט	טור ב' רשות מקומית	טור ג' תעריף ביוב בשקלים חדשים למטר מעוקב של מים שסופקו
(1)	אור עקיבא	3.622
(2)	אליכין	2.604
(3)	באר יעקב	2.634
(4)	בית שאן	3.495
(5)	בנימינה - גבעת עדה	3.622
(6)	גבעת שמואל	4.566
(7)	גיסר אל זרקא	3.622
(8)	דלית אל כרמל	2.615
(9)	חריש	2.365
(10)	כפר שמריהו	3.897
(11)	כפר תבור	3.625
(12)	להבים	2.897
(13)	מיתר	2.897
(14)	מעיליא	2.615

<sup>1</sup> ס"ח התשס"ט, עמ' 157 ועמ' 220; התשע"ג, עמ' 116 ועמ' 193.

<sup>2</sup> ס"ח התשע"ג, עמ' 116 ועמ' 193.

<sup>3</sup> ק"ת התשע"ה עמ' 526; התשע"ח עמ' 2249.

3.412	נהריה	(15)
3.475	נשר	(16)
3.815	סביון	(17)
2.897	עומר	(18)
2.615	עוספיה	(19)
3.674	פרדיס	(20)
4.206	פרדס חנה-כרכור	(21)
2.255	קלנסואה	(22)
4.798	קרית יערים	(23)
3.588	ראש פינה	(24)
3.803	שדרות	(25)
" 3.462	שהם	(26)

תחילתם של כללים אלה, ביום כ"ד בטבת התשע"ט (1 בינואר 2019).

2.

תחילה

גיורא שחם

יושב ראש מועצת

הרשות הממשלתית למים ולביוב

התשע"ט \_\_\_\_\_

( \_\_\_\_\_ דצמבר 2018 )

(חמ 4764-3)

**דברי הסבר**

עדכון התוספת בהתאם לשינוי בסל המדדים (כולל מדד חזוי).

לא יאוחר מ-14.11.2018 בשעה 12:00

**כללי המים והביוב (תשלומים בעד שירותי מים וביוב במועצות אזוריות)(תיקון), התשע"ט-2018**

בתוקף סמכותה לפי סעיף 112(א) לחוק המים, התשי"ט-1959<sup>1</sup> ולפי סעיף 15א(ב) לחוק הרשויות

המקומיות (ביוב), התשכ"ב-1962<sup>2</sup>, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

1. בסיני 2 לכללי המים והביוב (תשלומים בעד שירותי מים וביוב במועצות אזוריות), התשע"ח-2017<sup>3</sup> (להלן – הכללים העיקריים), לאחר הגדרת "יחידת דיור" יבוא:

" יישוב" - כהגדרתו בצו המועצות המקומיות (מועצות

אזוריות), תשי"ח-1958<sup>4</sup>.

2. בסיני 13 תיקון סעיף 13 לכללים העיקריים, לאחר סעיף קטן (ב) יבוא:

"(ג) לכל תשלום שרשאית מועצה אזורית לגבות לפי כללי שפכי

תעשייה כהחלתם בסיני זה, יתווסף רכיב בגובה מס הערך

המוסף או מס ערך מוסף, לפי העניין."

3. בסיני 14 תיקון סעיף 14 לכללים העיקריים, במקום המילים "בפרטים (1) עד (6) ו-(12) עד (14)" יבוא "בפרטים (1) עד (9) ו-(12) עד (16)".

4. לאחר סעיף 24 לכללים העיקריים יבוא:

"מתן הנחה (א) מועצה אזורית אשר מתחילה לספק מים או שירותי

ביוב ביישוב או במתחם פיתוח (להלן – היישוב הנקלט)

לצרכנים בתוך תחום היישוב הנקלט שקודם לכן קיבלו

מים מגורם אחר שאינו ספק או קיבלו שירותי ביוב

מגורם אחר או שסיפקו לעצמם שירותי ביוב כאמור,

לפי העניין, ואשר מקבלת לבעלותה תשתיות מים או

תשתיות ביוב (בסיני זה – התשתיות הקיימות) על מנת

שתיכללנה במערכת מים או במערכת ביוב של המועצה

האזורית ותשמשנה אותה בפועל לצורך אספקת מים או

שירותי ביוב לצרכנים כאמור, תיתן לבעלי נכסים

בתחום היישוב הנקלט שיחזרו למערכת מים או

למערכת ביוב של המועצה האזורית הנחה מתשלומי

ההקמה למים או מתשלומי ההקמה לביוב, לפי העניין,

בהתאם לאמור בסיני זה.

מתן הנחה

מתשלומי הקמה

בשל קבלת מערכת

מים או מערכת

ביוב קיימות

<sup>1</sup> ס"ח התשי"ט, עמ' 169.

<sup>2</sup> ס"ח התשכ"ב, עמ' 96.

<sup>3</sup> ק"ת התשע"ח, עמ' 664.

<sup>4</sup> ק"ת תשי"ח, עמ' 1259, התשע"ח, עמ' 2678. [להשלים פרטי תיקון אחרון לפני הפרסום]

(ב) המועצה האזורית תאמוד את ההכנסות מתשלומי ההקמה למים או לביב ציבורי שהיו מתקבלות מבעלי הנכסים בתחום היישוב הנקלט אילו חויבו בתשלומי הקמה מלאים במועד חיבורם למערכת מים או למערכת ביוב של המועצה האזורית (להלן – אמדן ההכנסות), וכן תאמוד את ההשקעות שתידרשנה לצורך תשלום תמורה עבור התשתיות הקיימות שתעבורנה לבעלותה, ככל שתשולם, ולצורך החלפת תשתיות מים וביוב ושדרוגן בתחום היישוב הנקלט לקראת החיבור האמור וכן לתקופה של חמש שנים לאחריו (להלן – אמדן ההשקעות); ההנחה תינתן רק אם אמדן ההכנסות גבוה מאמדן ההשקעות, ושיעורה באחוזים יחושב כהפרש שבין אמדן ההכנסות לאמדן ההשקעות, מחולק באמדן ההכנסות ומוכפל במאה.

(ג) ההנחה תינתן רק לגבי שטח הקרקע בנכס, בנייה קיימת בנכס ובנייה חדשה בנכס שבנייתה תחל בתוך התקופה שנכללה באומדן ההשקעות לפי סעיף קטן (ב); לעניין תשלומי הקמה לביוב תינתן ההנחה ביחס לשלב הביב הציבורי בלבד.

(ד) המועצה האזורית תעביר לרשות הממשלתית, מיד לאחר עריכת אמדן ההכנסות ואמדן ההשקעות, ועד לא יאוחר משנה ממועד החיבור הראשון של נכס בתחום היישוב הנקלט למערכת מים או למערכת ביוב של המועצה האזורית, הודעה שבה יפורטו היישוב הנקלט שבתחומו תחול ההנחה ושיעור ההנחה שחושב כאמור בסעיף קטן (ב), תצרך להודעתה את אמדן ההכנסות ואת אמדן ההשקעות, ותפרסמה באתר האינטרנט של המועצה האזורית.

(ה) החלה המועצה האזורית לספק מים או שירותי ביוב לצרכנים בתוך היישוב הנקלט לפני שמסרה הודעה כאמור בסעיף קטן (ד), רשאית המועצה האזורית לפעול באחת מדרכים אלה, ובלבד שתודיע לבעלי הנכסים בתחום היישוב הנקלט על אופן הפעולה שנבחר על ידה בסמוך לאחר חיבורם למערכת המים או למערכת הביוב של המועצה:



(1) לגבות תשלומי הקמה מלאים מבעלי הנכסים בתחום היישוב הנקלט שנכסיהם חוברו למערכת המים או למערכת הביוב של המועצה האזורית, ולהשיב למי ששילמו כאמור, תוך לא יאוחר מ-30 יום ממועד מסירת ההודעה כאמור בסעיף קטן (ד), את הסכום שהיו זכאים לקבלו כהנחה;

(2) לגבות על חשבון תשלומי ההקמה כאמור תשלום חלקי, ולהשיב למי ששילמו כאמור, תוך לא יאוחר מ-30 יום ממועד מסירת ההודעה כאמור בסעיף קטן (ד), את הסכום שהיו זכאים לקבלו כהנחה ולא קיבלו במסגרת החיוב החלקי, או לחייב בתוך אותו מועד את מי ששילמו כאמור בסכום שנותרו חייבים בו, לפי העניין;

(3) לדחות את מועד החיוב בתשלומי ההקמה ל-30 יום ממועד מסירת ההודעה כאמור בסעיף קטן (ד), ובלבד שלא תחלוף יותר משנה ממועד החיבור למערכת המים או למערכת הביוב של המועצה האזורית ועד למועד החיוב כאמור; חיוב במועד נדחה כאמור יימסר למי שהוא בעל הנכס במועד החיוב.

(4) סכומים שיש להשיבם או לחייבם כהפרש לפי פסקאות (1) או (2) ישולמו בתוספת הפרשי הצמדה למדד ממועד התשלום עד מועד ההשבה או התשלום; סכומים שיש להשיבם כאמור ולא הושבו בתום 13 חודשים ממועד חיבורו של נכס למערכת מים או למערכת ביוב של המועצה האזורית, לפי העניין, יראום החל מתום 13 חודשים כאמור כתשלום יתר ויחול סעיף 19, ולעניין סעיף 35 לכללי אמות המידה יראו את המועד שבו הפך הסכום לתשלום יתר כמועד החזר.

5. תיקון סעיף 20 בסעיפים 20(א) ו-20(ב) לכללים העיקריים, בכל מקום לאחר המילה "עליו" יבוא: "או על בעלו הקודם של הנכס", ובסעיף 20 (ג), לאחר המילה "יוחזר" יבוא: "למי שהוא בעל הנכס במועד היווצרות הזכות להשבה".
6. תיקון סעיף 29 בסעיף 29(ה) לכללים העיקריים, במקום "כ"ז בסיוון התשע"ט (30 ביוני 2019) יבוא "ג' בטבת התש"פ (31 בדצמבר 2019)".

**"תוספת שנייה**

(הגדרת "שטח הקרקע" בסעיף 2, וסעיפים 4(1), 5, 6(ב), 6(ד)3, 8(ה), 9(א) ו-10(א), 24(א), 25(א), 27(ב), 29(ג) ו-1(ד) והתוספת השתיים עשרה)

תשלומי הקמה לביוב לנכס במועצות האזוריות המפורטות בטבלה שלהלן יחושבו כמכפלה של שטח הקרקע והבניין שבנכס במטרים רבועים בסכומים בשקלים חדשים, לפי היישוב והרכיבים לחיוב, הקבועים בטבלה זו, ובנכס למגורים בתחום המועצות האזוריות שבפרטים (4), (7), (11), (17), (18), (21), (23), (25), (28), (29), (31), (40) ו-42) בטבלה יהיה שטח הקרקע המרבי לכל יחידת דיור 500 מטרים רבועים:

פרט	שם המועצה האזורית	שמות היישובים / סוג הנכס	רכיבים לחיוב	תעריף בשקלים חדשים למטר רבוע בנייה	תעריף בשקלים חדשים למטר רבוע קרקע
(1)	אל בטוף		ביב ציבורי	46.04	0
			ביב מאסף	10.67	0
			מתקני שאיבה	25.42	0
			מכון לטיפול בשפכים	23.53	0
(2)	אל קסום			0	0
(3)	אלונה		ביב ציבורי	16.40	32.79
			ביב מאסף ומתקנים	13.74	27.48
(4)	אשכול		ביב ציבורי	28.10	28.10
			ביב מאסף	15.01	15.01
			מכון לטיפול בשפכים	20.25	20.25
(5)	באר טוביה		ביב ציבורי	13.69	6.85
			ביב מאסף ומתקנים	32.20	16.11
			מכון לטיפול בשפכים	50.40	25.20
(6)	בוסתן אל מרג'			14.20	23.33
(7)	בני שמעון	(א) בית קמה ואבשלום	ביב ציבורי	12.79	29.83
			ביב מאסף	4.15	9.68
			מכון לטיפול בשפכים	6.32	14.73
		(ב) גבעות בר	ביב ציבורי	7.45	17.39
			ביב מאסף	20.84	48.63
			מכון לטיפול בשפכים	4.59	10.71

45.74	21.79	ביב ציבורי	(ג) יחדיו		
50.84	19.61	ביב מאסף			
24.78	12.39	ביב ציבורי	(ד) משמר הנגב		
20.02	10.00	ביב מאסף			
15.02	7.51	מכון לטיפול בשפכים			
40.20	22.19	ביב ציבורי	(ה) נבטים		
51.77	17.23	ביב מאסף			
30.06	15.02	ביב מאסף	(ו) קיבוץ דביר		
21.00	10.50	מכון לטיפול בשפכים			
24.73	12.36	ביב ציבורי	(ז) קיבוץ דביר- הרחבה		
39.81	19.90	ביב ציבורי		ברנר	(8)
8.88	4.44	ביב מאסף ומתקנים			
4.95	2.48	מכון לטיפול בשפכים			
5.67	17.00	ביב ציבורי		גדרות	(9)
34.52	103.56	ביב מאסף			
6.17	18.53	מכון לטיפול בשפכים			
4.58	20.04	ביב מאסף		גולן	(10)
8.38	36.68	מכון לטיפול בשפכים			
12.73	19.09	ביב ציבורי		גזר	(11)
13.63	20.43	ביב מאסף			
5.38	8.09	מכון לטיפול בשפכים			
13.72	9.55	ביב ציבורי	(א) נכס למגורים	גן רווה	(12)
32.19	22.39	ביב מאסף			
18.74	13.03	תחנת שאיבה			
13.49	9.71	ביב ציבורי	(ב) נכס אחר		
31.64	22.78	ביב מאסף			
18.42	13.26	תחנת שאיבה			
15.58	109.04	ביב ציבורי		דרום השרון	(13)
2.80	19.64	ביב מאסף ומיתקנים			
2.62	18.33	מכון לטיפול בשפכים			
21.81	43.61	ביב ציבורי		הגלבוע	(14)

15.91	31.89	ביב מאסף ומכון לטיפול בשפכים			
24.93	46.30	ביב ציבורי		הגליל העליון	(15)
6.24	11.60	ביב מאסף			
15.71	29.17	מכון לטיפול בשפכים			
11.97	83.79	ביב ציבורי		הגליל התחתון	(16)
7.58	53.08	ביב מאסף ומתקנים			
7.71	53.96	מכון לטיפול בשפכים			
18.99	37.88	ביב ציבורי		הערבה התיכונה	(17)
5.47	10.92	ביב מאסף			
12.08	24.15	מכון לטיפול בשפכים			
19.77	39.56	ביב ציבורי	(א) לכל נכס	זבולון	(18)
2.09	4.18	ביב מאסף רכסים-זבולון	(ב) כפר חסידים, איבטין, חואלד, ראס עלי, נופית, כפר הנוער תל רגב ואזור התעשייה חסידים		
10.11	20.23	תחנת מאסף נחל ציפורי	(ג) חואלד, ראס עלי, נופית ותל רגב		
1.67	3.35	תחנת חסידים גדולה	(ד) כפר חסידים, איבטין, חואלד, ראס עלי, כפר הנוער, נופית ותל רגב		
3.32	6.63	תחנת חסידים קטנה	(ה) כפר חסידים		
19.35	38.69	תחנת א-ב-כ	(ו) כפר ביאליק		
7.80	15.60	מכון לטיפול בשפכים זבולון	(ז) רמת יוחנן, כפר מכבי, חואלד, ראס עלי, נופית, תל רגב וחוות צופים		
5.08	10.15	מכון לטיפול בשפכים יגור	(ח) בית המעצר קישון, בית ספר כרמל זבולון, קיבוץ יגור, מתחם קניות יגור וקאנטרי קלאב		
4.56	1.14	ביב מאסף	(א) אילות	חבל אילות	(19)
8.30	2.07	מכון לטיפול בשפכים			
28.54	7.13	ביב מאסף	(ב) אליפז		
51.14	12.78	ביב ציבורי	(ג) באר אורה		
4.09	1.02	ביב מאסף			
32.67	8.16	מכון לטיפול בשפכים			
29.43	7.35	ביב מאסף	(ד) גרופית		
37.71	9.43	מכון לטיפול בשפכים			
7.46	1.86	מכון לטיפול בשפכים	(ה) חניון יעלים		

14.27	3.86	ביב מאסף	(ו)יהל		
74.58	18.64	מכון לטיפול בשפכים			
3.59	0.90	ביב מאסף	(ז) יוטבתה		
65.36	16.34	מכון לטיפול בשפכים			
134.52	33.63	ביב מאסף	(ח) לוטן		
50.61	12.66	מכון לטיפול בשפכים			
43.96	11.00	ביב מאסף	(ט) נאות סמדר		
27.65	6.91	מכון לטיפול בשפכים			
15.68	3.91	ביב מאסף	(י) נווה חריף		
91.22	22.81	מכון לטיפול בשפכים			
18.32	4.58	ביב מאסף	(יא) סמר		
95.71	23.92	מכון לטיפול בשפכים			
74.73	18.67	ביב מאסף	(יב) קטורה		
38.11	9.53	מכון לטיפול בשפכים			
23.33	14.20			חבל יבנה	(20)
21.82	10.91	ביב ציבורי		חבל מודיעין	(21)
12.76	6.42	ביב מאסף			
16.64	8.32	ביב ציבורי		חוף אשקלון	(22)
12.74	6.37	ביב מאסף			
15.31	7.66	מכון לטיפול בשפכים			
5.88	23.52	ביב מאסף	(א) בית אורן, הבונים, החותרים, ימין אורד, כפר הנוער גלים, כפר הנוער סיתרין, כלא דמון, מאיר שפיה, מלון יערות הכרמל, מעגן מיכאל, מעיין צבי, ניר עציון, עין כרמל ושדות ים	חוף הכרמל	(23)
13.58	54.34	מכון לטיפול בשפכים			
18.19	72.74	ביב ציבורי	(ב) לכל יישוב אחר		
5.88	23.52	ביב מאסף			
13.58	54.34	מכון לטיפול בשפכים			
10.99	76.92	ביב ציבורי		חוף השרון	(24)
1.52	10.65	ביב מאסף			
3.02	21.09	מתקנים			

5.20	9.65	ביב ציבורי		יואב	(25)
19.00	35.35	ביב מאסף ומתקנים			
4.75	8.83	מכון לטיפול בשפכים			
25.01	50.01	ביב ציבורי		לב השרון	(26)
6.10	12.20	ביב מאסף			
8.13	16.27	הולכה ומתקנים			
11.59	23.18	מכון לטיפול בשפכים			
2.01	115.29	ביב ציבורי		לכיש	(27)
2.01	72.86	ביב מאסף			
19.28	19.28	ביב ציבורי		מבואות החרמון	(28)
44.61	44.61	ביב מאסף ומכון לטיפול בשפכים			
34.81	8.70	ביב ציבורי	(א) גלעד, דליה, רמות מנשה, אליקים, עין השופט, הזורע, יקנעם המושבה	מגידו	(29)
7.97	2.00	ביב מאסף			
7.33	1.83	מתקנים			
17.93	4.48	מכון לטיפול בשפכים			
34.81	8.70	ביב ציבורי	(ב) רמות השופט, עין העמק, גבעת עוז, מגידו, משמר העמק, מדרך עוז, מבוא כרמל		
7.97	2.00	ביב מאסף			
17.93	4.48	מכון לטיפול בשפכים			
7.97	2.00	ביב מאסף	(ג) אורחן הכרמל ומחנה ג'וערה		
7.33	1.83	מתקנים			
17.93	4.48	מכון לטיפול בשפכים			
7.97	2.00	ביב מאסף	(ד) גן לאומי מגידו		
17.93	4.48	מכון לטיפול בשפכים			
33.71	33.71	ביב ציבורי		מטה אשר	(30)
6.94	6.94	ביב מאסף			
7.55	7.55	מכון לטיפול בשפכים			
33.27	8.32	ביב ציבורי		מטה יהודה	(31)
24.53	6.13	חיבור לביב מאסף ראשי			

15.69	3.92	ביב מאסף			
10.12	2.54	מכון לטיפול בשפכים			
31.87	31.87	ביב ציבורי		מנשה	(32)
9.27	9.27	ביב מאסף			
10.68	10.68	מכון לטיפול בשפכים			
13.06	64.87	ביב מאסף ומתקנים	(א) מגורים	מעלה יוסף	(33)
0.50	2.71	מכון לטיפול בשפכים			
14.06	71.30	ביב מאסף ומתקנים	(ב) עסקים, מוסדות ותעשייה		
0.50	2.98	מכון לטיפול בשפכים			
18.23	36.46	ביב ציבורי		מרום הגליל	(34)
13.52	27.04	ביב מאסף ומתקנים			
15.71	31.42	מכון לטיפול בשפכים			
23.33	14.20			מרחבים	(35)
12.62	63.09	ביב ציבורי		משגב	(36)
10.20	51.01	ביב מאסף ומתקנים			
2.36	11.82	מכון לטיפול בשפכים			
0	0			נווה מדבר	(37)
23.33	14.20			נחל שורק	(38)
12.55	12.55	ביב ציבורי		עמק הירדן	(39)
13.93	33.76	ביב מאסף ומתקנים			
13.24	13.24	מכון לטיפול בשפכים			
33.32	11.10	ביב ציבורי	(א) לכל נכס	עמק המעינות	(40)
0	21.59	ביב מאסף בגין תוספת בנייה בנכס ששולם בעדו היטל ביב מאסף	(ב) מנחמיה		
28.01	114.11	ביב ציבורי	(א) מגורים	עמק חפר	(41)
20.54	83.71	ביב מאסף			
30.81	125.51	ביב ציבורי	(ב) עסקים ומוסדות		
22.59	92.08	ביב מאסף			
30.81	125.51	ביב ציבורי	(ג) תעשייה		
22.59	92.08	ביב מאסף			
11.80	39.30	ביב ציבורי		עמק יזרעאל	(42)
15.24	50.79	ביב מאסף			
14.53	48.42	מכון לטיפול בשפכים			

41.60	10.40	ביב ציבורי		שדות דן	(43)
5.62	1.40	ביב מאסף			
0	0			רמת נגב	(44)
16.64	23.93	ביב ציבורי	(א) מגורים	שדות נגב	(45)
9.30	13.28	ביב מאסף			
12.63	18.05	מכון לטיפול בשפכים			
16.64	23.93	ביב ציבורי	(ב) עסקים ומוסדות		
11.16	15.94	ביב מאסף			
15.16	21.65	מכון לטיפול בשפכים			
16.64	23.93	ביב ציבורי	(ג) תעשייה		
11.16	15.94	ביב מאסף			
15.16	21.65	מכון לטיפול בשפכים			
5.77	11.54	ביב ציבורי	(א) אזור תעשייה	שער הנגב	(46)
1.07	2.13	ביב מאסף			
0.24	0.48	ביב מאסף	(ב) יכני, ניר עם וגבים		
0.21	0.40	ביב מאסף	(ג) קריית חינוך		
26.50	43.29	ביב ציבורי		שפיר	(47)
14.17	28.60	ביב מאסף			
4.63	9.38	מכון לטיפול בשפכים			
1.78	23.47	ביב ציבורי	(א) לכל נכס	תמר	(48)
0.45	5.86	ביב מאסף			
2.75	36.22	מכון לטיפול בשפכים	(ב) לכל נכס למעט נווה זוהר ועין בוקק		

החלפת התוספת 8. במקום התוספת השלישית לכללים העיקריים יבוא –  
השלישית



**"תוספת שלישית**

(הגדרת "שטח הקרקע" בסעיף 2, וסעיפים 4(2), 5, 6(ג)1-3, 8(ה), 9(א)1-1),  
25(א), 27(ב), 29(א) עד (ד))

תשלומי הקמה למים לנכס במועצות האזוריות המפורטות להלן יחושבו כמכפלה של שטח הקרקע והבניין שנכנס במטרים רבועים בסכומים בשקלים חדשים, לפי היישוב והרכיבים לחיוב, הקבועים להלן:

פרט	שם המועצה האזורית	שמות היישובים / סוג הנכס	רכיבים לחיוב	תעריף בשקלים חדשים למטר רבוע בנייה	תעריף בשקלים חדשים למטר רבוע קרקע
(1)	עמק חפר		שטח קרקע ושטח בנוי	59.16	14.45"

החלפת התוספת 9. במקום התוספת השישית לכללים העיקריים יבוא - השישית

**"תוספת שישית**

(סעיף 11(1), 2(ג), 3(3) עד (5), 25(ב)1-29(ה))

תשלומי הביוב לכל נכס במועצות האזוריות המפורטות בטבלה שלהלן יחושבו כמכפלה של מטרים מעוקבים מים שסופקו לנכס או לפי מטרים מעוקבים שפכים שסולקו מהנכס בסכומים הקבועים להלן:

פרט	שם המועצה האזורית	שמות היישובים / סוג הנכס	רכיבים לחיוב	תעריף בשקלים חדשים - חיוב לפי מטר מעוקב מים	תעריף בשקלים חדשים - חיוב לפי מטר מעוקב שפכים
(1)	אל בטוף		תפעול ביב ציבורי וביב מאסף	1.25	1.37
			מכון לטיפול בשפכים	1.24	1.36
			שיקום	0.27	0.30
(2)	אל קסום			0	0
(3)	אלונה		ביב ציבורי	0.68	0.97
			ביב מאסף	0.08	0.11
			מתקנים ותחנות שאיבה	1.10	1.57
			שיקום	0.46	0.66
			מכון לטיפול בשפכים	2.10	3.00
(4)	אשכול		תפעול ביב ציבורי	0.34	0.49
			תפעול ביב מאסף	0.28	0.40
			מכון לטיפול בשפכים	0.47	0.67
			שיקום	1.11	1.59

1.14	0.80	החזר הון			
1.67	1.17	תפעול		באר טוביה	(5)
2.57	1.80	מכון לטיפול בשפכים			
0.72	0.50	שיקום			
3.21	2.34			בוסתן אל מרג'	(6)
1.11	0.78	תפעול ביב ציבורי	(א) לכל נכס למעט פארק עידן	בני שמעון	(7)
1.20	0.84	תפעול ביב מאסף			
0.82	0.58	שיקום			
1.77	1.24	מכון לטיפול בשפכים			
1.62	1.13	תפעול	(ב) פארק עידן		
2.81	1.97	מכון לטיפול בשפכים			
0.51	0.35	שיקום			
1.74	1.22	תפעול ביב ציבורי	(א) גבעת ברנר, בית אליעזרי, בניה, וקדרון	ברנר	(8)
1.33	0.93	תפעול ביב מאסף ומכון לטיפול בשפכים			
0.58	0.41	שיקום ביב ציבורי			
1.01	0.71	שיקום ביב מאסף ומכון לטיפול בשפכים			
1.74	1.22	תפעול ביב ציבורי	(ב) גבתון		
2.25	1.58	תפעול ביב מאסף ומכון לטיפול בשפכים			
0.58	0.41	שיקום ביב ציבורי			
2.36	1.65	תפעול		גדרות	(9)
1.98	1.38	מכון לטיפול בשפכים			
1.26	0.88	שיקום			
2.33	1.63	תפעול		גולן	(10)
0.67	0.47	שיקום			
2.18	1.53	מכון לטיפול בשפכים			
0.69	0.48	ביב ציבורי		גזר	(11)
1.39	0.97	ביב מאסף			
1.61	1.13	מכון לטיפול בשפכים			
0.43	0.30	שיקום ביב ציבורי			
0.88	0.61	שיקום ביב מאסף			

5.08	3.56	תפעול		גן רווה	(12)
1.06	0.74	שיקום			
1.76	1.24	תפעול		דרום השרון	(13)
1.88	1.32	מכון לטיפול בשפכים			
0.93	0.65	שיקום			
1.05	0.74	תפעול ביב ציבורי		הגלבווע	(14)
3.43	2.40	תפעול ביב מאסף			
0.48	0.33	שיקום			
1.60	1.12	ביב ציבורי		הגליל העליון	(15)
0.97	0.68	מכון לטיפול בשפכים			
0.44	0.31	ביב מאסף			
0.57	0.40	שיקום ביב ציבורי			
0.60	0.42	שיקום מכון לטיפול בשפכים			
0.61	0.43	שיקום ביב מאסף			
1.50	1.05	תפעול ביב ציבורי		הגליל התחתון	(16)
2.50	1.75	תפעול ביב מאסף ומכון לטיפול בשפכים			
1.34	0.94	שיקום			
1.37	0.96	ביב ציבורי		הערבה התיכונה	(17)
0.57	0.40	ביב מאסף			
1.16	0.81	מכון לטיפול בשפכים			
1.33	0.93	שיקום			
2.10	1.47	תפעול ביב ציבורי		זבולון	(18)
3.30	2.31	ביב מאסף ומכון לטיפול בשפכים			
0.67	0.47	שיקום			
2.55	1.78	תפעול ומכון לטיפול בשפכים		חבל אילות	(19)
0.69	0.48	שיקום			
1.95	1.37	תפעול ביב ציבורי	בית גמליאל	חבל יבנה	(20)
1.51	1.06	מכון לטיפול בשפכים			
2.26	1.58	שיקום			
3.34	2.34	החזר הון			

1.58	1.11	ביב ציבורי		חבל מודיעין	(21)
0.98	0.68	ביב מאסף			
0.79	0.55	שיקום			
1.51	1.06	מכון לטיפול בשפכים			
3.46	2.42	תפעול ביב ציבורי		חוף אשקלון	(22)
1.93	1.35	תפעול ביב מאסף ומכון לטיפול בשפכים			
0.22	0.15	שיקום			
4.45	3.12		(א) בית אורן, הבונים, ימין אורד, כפר הנוער גלים, כפר הנוער סיתרין, כלא דמון, מאיר שפיה, מלון יערות הכרמל, מעגן מיכאל, מעיין צבי, ניר עציון, עין כרמל ושדות ים	חוף הכרמל	(23)
5.58	3.91		(ב) כל יישוב אחר במועצה		
1.74	1.22	תפעול ביב ציבורי		חוף השרון	(24)
0.76	0.53	תפעול ביב מאסף			
1.57	1.10	מכון לטיפול בשפכים			
0.54	0.38	שיקום			
1.00	0.70	החזר הון			
1.15	0.80	ביב ציבורי		יואב	(25)
1.09	0.76	ביב מאסף ומתקנים			
1.29	0.90	מכון לטיפול בשפכים			
0.70	0.49	שיקום			
2.11	1.48	תפעול		לב השרון	(26)
3.30	2.31	מכון לטיפול בשפכים			
0.63	0.44	שיקום			
1.72	1.38	תפעול		לכיש	(27)
1.36	1.09	מכון לטיפול בשפכים			
0.52	0.41	שיקום			
1.37	0.96	ביב ציבורי		מבואות החרמון	(28)
1.97	1.38	ביב מאסף			
1.29	0.90	שיקום			
0.93	0.65	מכון לטיפול בשפכים			

1.75	1.22	תפעול ביב ציבורי	מגידו	(29)
3.57	2.50	תפעול ביב מאסף ומט"ש		
0.97	0.68	שיקום		
1.97	1.38	תפעול	מטה אשר	(30)
0.56	0.39	שיקום ביב ציבורי		
0.43	0.30	שיקום ביב מאסף ומכון לטיפול בשפכים		
2.22	1.55	ביב מאסף ומכון לטיפול בשפכים		
2.83	1.98	תפעול	מטה יהודה	(31)
1.75	1.23	מכון לטיפול בשפכים		
1.84	1.29	שיקום		
1.43	1.00	תפעול ביב ציבורי	מנשה	(32)
0.96	0.67	ביב מאסף		
1.59	1.12	מכון לטיפול בשפכים		
0.26	0.18	שיקום		
3.00	2.10	תפעול	מעלה יוסף	(33)
0.56	0.39	מכון לטיפול בשפכים		
0.92	0.64	שיקום		
2.60	1.82	תפעול	מרום הגליל	(34)
0.73	0.51	מכון לטיפול בשפכים		
1.75	1.22	שיקום		
1.98	1.50	אחזקה ותפעול	מרחבים	(35)
0.62	0.47	שיקום		
0.76	0.58	מכון לטיפול בשפכים		
3.08	2.31	תפעול	משגב	(36)
1.47	1.10	מכון לטיפול בשפכים		
1.21	0.91	שיקום		
0	0		נווה מדבר	(37)
2.48	1.81	תפעול	נחל שורק	(38)
1.73	1.26	מכון לטיפול בשפכים		
0.99	0.69	ביב ציבורי	עמק הירדן	(39)
0.36	0.25	שיקום ביב ציבורי		

1.51	1.05	שיקום ביב מאסף			
1.99	1.40	ביב מאסף			
1.28	0.89	מכון לטיפול בשפכים			
0.90	0.72	תפעול ביב ציבורי	(א) לכל נכס	עמק המעיינות	(40)
0.61	0.49	ביב מאסף			
1.43	1.14	מכון לטיפול בשפכים			
0.22	0.17	טיפול שלישוני			
1.38	1.10	שיקום			
0.41	0.32	החזר הון מכון לטיפול בשפכים			
2.91	2.33	החזר הון ביב מאסף	(ב) לכל נכס למעט נכסים ששילמו היטל ביוב במושב מנחמיה		
1.16	0.81	ביב ציבורי		עמק חפר	(41)
0.91	0.64	ביב מאסף ומתקנים			
2.42	1.69	מכון לטיפול בשפכים			
0.41	0.28	שיקום ביב ציבורי			
0.32	0.22	שיקום ביב מאסף ומתקנים			
1.33	1.06	ביב ציבורי		עמק יזרעאל	(42)
1.20	0.96	ביב מאסף			
1.03	0.83	מכון לטיפול בשפכים			
1.64	1.15	תפעול		שדות דן	(43)
0.45	0.31	ביב מאסף			
2.23	1.56	מכון לטיפול בשפכים			
0.79	0.55	שיקום			
1.00	0.70	ביב ציבורי		רמת נגב	(44)
5.25	3.68	ביב מאסף, מתקנים ומכון לטיפול בשפכים			
1.84	1.29	החזר הון			
0.15	0.11	שיקום ביב ציבורי			
0.79	0.55	שיקום ביב מאסף, מתקנים ומכון לטיפול בשפכים			
0.73	0.51	ביב ציבורי		שדות נגב	(45)
1.70	1.19	ביב מאסף ומתקנים			
0.64	0.45	שיקום			

2.84	1.99	מכון לטיפול בשפכים			
0.17	0.12	ביב ציבורי	(א) איבים	שער הנגב	(46)
0.20	0.14	ביב ציבורי	(ב) יכיני		
0.79	0.55	ביב ציבורי	(ג) מכללת ספיר		
0.23	0.16	ביב ציבורי וביב מאסף	(ד) אזור תעשייה שער הנגב וספירים		
1.19	0.83	ביב מאסף	(ה) נחל עוז, כפר עזה, מפלסים, ניר עם, ארז, אור הנר, יכיני, ברור חיל וקיבוץ דורות		
0.17	0.12	שיקום	(ו) לכל נכס		
3.05	2.14	מכון לטיפול בשפכים			
0.74	0.52	ביב ציבורי		שפיר	(47)
0.97	0.68	ביב מאסף ומתקנים			
1.96	1.37	מכון לטיפול בשפכים			
0.67	0.47	שיקום			
5.84	4.09	ביב ציבורי וביב מאסף	(א) עין גדי, נאות הכיכר ועין תמר	תמר	(48)
0.86	0.60	שיקום			
5.84	3.00	ביב ציבורי וביב מאסף	(ב) נווה זוהר ועין בוקק		
0.87	0.45	שיקום			
1.84	0.94	החזר הון מכון לטיפול בשפכים			

תיקון התוספת האחת 10. בתוספת האחת עשרה לכללים העיקריים - עשרה

(א) בפרט (11), במקום "38.38%" יבוא "26.15%".

(ב) במקום פרט (25) יבוא:

פרט	מועצה אזורית	שמות היישובים	שיעור הכספים המיועד לקרן השיקום
(25)	יואב		16.61%

(ג) בפרט (35), במקום "19.16%" יבוא "18.58%".

(ד) בפרט (39), במקום "26.60%" יבוא "5.85%" ובמקום "43.03%" יבוא "24.59%".

(ה) בפרט (40), במקום "17.53%" יבוא "17.06%".

(ו) במקום פרט (44) יבוא:

פרט	מועצה אזורית	שמות היישובים	שיעור הכספים המיועד לקרן השיקום
(44)	רמת נגב	ביב ציבורי	1.7%
		ביב מאסף, מתקנים ומכון לטיפול בשפכים	8.7%

11. תיקון התוספת השלוש עשרה  
בתוספת השלוש עשרה לכללים העיקריים, פרט (19) יימחק.
12. החלפת שם המועצה האזורית עמק לוד  
בכללים העיקריים, בפרט (43) בתוספת הראשונה והאחת עשרה, ובפרט (21) בתוספת השלוש עשרה, במקום "עמק לוד" יבוא "שדות דן".

גיורא שחם

יושב ראש מועצת

הרשות הממשלתית למים ולביוב

התשע"ט \_\_\_\_\_

(\_\_\_\_\_ 2018)

(חמ \_\_\_\_\_)

## ד ב ר י ה ס ב ר

מאז נכנסו לתוקף כללי המים והביוב (תשלומים בעד שירותי מים וביוב במועצות אזוריות), התשע"ח-2017 (להלן – "הכללים העיקריים") בתחילת 2018 נמצא כי יש להבהיר ולחדד נושאים שונים בכללים העיקריים, וכך להשלים בהם מנגנון שיסדיר את אופן חיובם של נכסים בעת כניסת מועצה אזורית לתחומי יישוב לשם מתן שירותי מים וביוב במקום גורם אחר, תוך קבלת המערכות הקיימות ביישוב לרשותה. כמו כן, נדרש עדכון בתעריפים שונים בעקבות תחשיבים חדשים שהוגשו לרשות המים ונבחנו על ידה ועדכוני מדד (כולל מדד חזוי).

### סעיף 1

נוספה הגדרה ל"יישוב", לעניין מנגנון החיוב בעת תחילת אספקת שירותי מים או ביוב ביישוב שבו יש מערכת מים או ביוב קיימת וקבלת המערכת הקיימת לשימושה של המועצה האזורית.

### סעיף 2

בסעיף 13 לכללים העיקריים, שעניינו חיוב בשל שפכי מפעלים, תווסף הוראה המבהירה כי לתעריפים שבכללי שפכי תעשייה, בהיותם נקובים ללא מע"מ, יתווסף מע"מ, או רכיב בגובה המע"מ, לפי העניין.

### סעיף 3

בסעיף 14 לכללים העיקריים, המחיל על מועצות אזוריות תעריפים לשירותים מסוימים מתוך התוספת השנייה לכללי התעריפים לתאגידים, הותאמו ההפניות לתוספת השנייה לכללי התעריפים לתאגידים לתעריפים העדכניים החלים על תאגידי מים וביוב.



#### סעיף 4

התווסף סעיף 24א, המסדיר את גבייתם של תעריפי הקמה למים או לביוב, במקרה שבו המועצה האזורית נכנסת לספק שירותי מים או ביוב בתוך יישוב או מתחם פיתוח שבהם סופקו שירותי מים באופן עצמי או על ידי גורם אחר שאינו ספק, או שסופקו שירותי ביוב באמצעות גורם אחר. תכלית ההוראה היא להבטיח, שאם המועצה האזורית מקבלת לשם כך לבעלותה רכיבים קיימים של מערכת מים או מערכת ביוב, הערך של רכיבים אלה עבור המועצה יתבטא בהנחה מתעריפי ההקמה למים או מתעריפי ההקמה לביוב בגין שלב הביב הציבורי, לפי העניין. ההנחה תינתן רק כאשר היקף ההשקעות המתוכנן של המועצה בתשתיות מים או ביוב לצורך קליטת היישוב או מתחם הפיתוח (לרבות השקעות צפויות ב-5 השנים הבאות) קטן מאמדתן ההכנסות שהיה מתקבל אילו היו נגבים תשלומי הקמה מלאים במועד החיבור לתשתיות המועצה, ושיעור ההנחה ייקבע לפי הפרש בין אמדתן ההכנסות האמור לאמדתן ההשקעות האמור, מחולק באמדתן ההכנסות.

המועצה האזורית תמסור הודעה בדבר התחשיב הדרוש לחישוב שיעור ההנחה לרשות הממשלתית, וכן תפרסמה באתר האינטרנט של המועצה. למועצה האזורית האפשרות לגבות תשלומי הקמה מלאים ולאחר מתן ההודעה האמורה להשיב למשלמים את ההפרש הנובע מההנחה שהם זכאים לקבל, או לגבות תשלומי הקמה חלקיים על חשבון התשלום המלא, ולאחר מתן ההודעה האמורה להשיב או לחייב בהפרשים, או לדחות את החיוב בתשלומי ההקמה עד 30 יום לאחר מתן ההודעה האמורה, אך לא יותר משנה ממועד החיבור, ולגבות תשלומים מדויקים לפי האמור בהודעה.

#### סעיף 5

בסעיף 20 לכללים העיקריים, המקנה זכות להחזר תשלומי הקמה בשל אי ביצוע בנייה, הובהר כי הזכות להשבה תוקנה למי שהוא בעל הנכס במועד היווצרותה, גם אם תשלומי ההקמה שולמו בידי בעלים קודם של הנכס.

#### סעיף 6

הוארך התוקף לעדכון תחשיב עקב הפחתה לצרכן גדול עבור 4 מועצות אזוריות מיוני 2019 לדצמבר 2019.

#### סעיף 7

עדכון התוספת השנייה לפי ההצמדה כקבוע בכללים ובנוסף עדכון תעריפים עבור המועצות הבאות :

פרט	שם המועצה האזורית	שמות היישובים / סוג הנכס	רכיבים לחיוב	תעריף בשקלים חדשים למטר רבוע בנייה	תעריף בשקלים חדשים למטר רבוע קרקע
(25)	יואב		ביב ציבורי	9.65	5.20
			ביב מאסף ומתקנים	35.35	19.00
			מכון לטיפול בשפכים	8.83	4.75
(40)	עמק המעינות	(א) לכל נכס	ביב ציבורי	11.10	33.32
		(ב) מנחמיה	ביב מאסף בגין תוספת בנייה בנכס ששולם בעדו היטל ביב מאסף	21.59	0

#### סעיף 8

חיוב עבור הקמה של תשתיות מים למועצה אזורית עמק חפר :

פרט	שם המועצה האזורית	שמות היישובים / סוג הנכס	רכיבים לחיוב	תעריף בשקלים חדשים למטר רבוע בנייה	תעריף בשקלים חדשים למטר רבוע קרקע
-----	-------------------	--------------------------	--------------	------------------------------------	-----------------------------------

14.45	59.16	שטח קרקע ושטח בנוי	עמק חפר	(1)
-------	-------	--------------------	---------	-----

## סעיף 9

עדכון התוספת השישית לפי ההצמדה כקבוע בכללים ובנוסף עדכון תעריפים עבור המועצות הבאות :

פרט	שם המועצה האזורית	שמות היישובים / סוג הנכס	רכיבים לחיוב	תעריף בשקלים חדשים - חיוב לפי מטר מעוקב מים	תעריף בשקלים חדשים - חיוב לפי מטר מעוקב שפכים
(25)	יואב		ביב ציבורי	0.80	1.15
			ביב מאסף ומתקנים	0.76	1.09
			מכון לטיפול בשפכים	0.90	1.29
			שיקום	0.49	0.70
(35)	מרחבים		אחזקה ותפעול	1.50	1.98
			שיקום	0.47	0.62
			מכון לטיפול בשפכים	0.58	0.76
(44)	רמת נגב		ביב ציבורי	0.70	1.00
			ביב מאסף, מתקנים ומכון לטיפול בשפכים	3.68	5.25
			החזר הון	1.29	1.84
			שיקום ביב ציבורי	0.11	0.15
			שיקום ביב מאסף, מתקנים ומכון לטיפול בשפכים	0.55	0.79

## סעיף 10

עדכון מרכיב ההפרשה לקרן השיקום עבור שירותי הביוב במועצות מסויימות.

## סעיף 11

נקבע תעריף הקמה לתשתיות מים בתוספת השלישית עבור המועצה האזורית עמק חפר אשר מחליף את התעריף שהיה קבוע בתוספת השלוש עשרה.

## סעיף 12

תיקון שינוי שמה של המועצה האזורית 'עמק לוד' למועצה האזורית 'שדות דן'.