



ג' טבת, תשע"ח
21 דצמבר, 2017

לכבוד המשתתפים:

ישראל נדיבי- מנכ"ל ממ"א; מילכה כרמל- ראש תחום תכנון וקרקעות, ממ"א; עו"ד אופיר כהן- יועמ"ש פרויקט ותמ"ל ממ"א; אדר' נעה שבדרון- רכזת פרויקט ותמ"ל, ממ"א; עו"ד עמית יפרח- יועמ"ש תנועת המושבים; עו"ד מיכה דרורי-תנועת הקיבוצים; עו"ד גד טיכו, עו"ד ישי שידלובסקי-אור, עו"ד דודו קוכמן- מזכ"ל האיחוד החקלאי

הנדון: סיכום דיון צוות משפטי מצומצם
שהתקיים במרכז המועצות האזוריות בתאריך 13.12.17
בנושא עתירה כנגד הארכת חוק הועדה לתכנון מתחמים מועדפים לדיור (ותמ"ל)

i. **רקע לדיון:** התכנסנו לאור הסכמה בפגישה הקודמת על הצורך בהגשת עתירה ממוקדת.

ii. **מטרת הישיבה להחליט על הדברים הבאים -**

- תוכן העתירה
- זהות המגישים
- מימון העתירה

iii. **עיקרי ההחלטות בדיון:**

הובהר על ידי עו"ד גד טיכו וישי שידלובסקי-אור כי לאור מגבלות ההתערבות של בג"צ ומכיוון שלמדינה הסמכות והזכות לקבוע מדיניות אך בבג"צ הסמכות לבחון את "המידתיות" של מדיניות זו, נדרשת עתירה ממוקדת לתקיפת סעיף 3א להוראת השעה לעניין הפגיעה החוקתית בזכות הקניין של החקלאים כך שהתהליך להפקעת הקרקעות החקלאיות יהיה שקוף ומדוד יותר.

• נושאי העתירה:

עתירה 1 - עתירה ממוקדת לעניין הפגיעה החוקתית בזכות הקניין של החקלאים בחופש העיסוק, בין השאר לעניין הפרוצדורה ל"השבת" הקרקע החקלאית כפי שנקבעה בהוראת השעה.

עתירה 2 - עתירה רחבה שתוגש ככל והמאמצים האחרים למניעת הארכת הוראת השעה ייכשלו. עתירה זו תתמקד בדורסנות הוראת השעה, בפגיעה בדמותה של הארץ, פני החקלאות לאן, פגיעה בזכות הקיום לסביבות חיים כפריות, שינוי הצביון של היישובים החקלאיים והפניית הפיתוח אל תוך הערים במקום יצירת פרברי שינה בשוליהן, וזאת בין השאר בהתבסס על הנתונים שנאספו במסגרת המחקר.

• זהות המגישים-

עתירה 1 מטעם התנועות המיישבות- תנועת המושבים, תנועת הקיבוצים, יתכן שיצטרפו גם היישובים הספציפיים הנפגעים, מועצות והאיחוד החקלאי.

הצטרפות ממ"א כמשיב או כידיד בית המשפט באופן שיספק לבית המשפט תמונה רחבה יותר של הפגיעה.

הובהר כי הארגונים הירוקים לא ייקחו חלק בעתירה שעניינה זכויות קניין.

עתירה 2 מטעם ממ"א

צירוף כלל הגופים הרלוונטיים / איחוד עתירות

יוער כי הייתה אי הסכמה לגבי זהות מגישים ולגבי היקף ורוחב עתירה (1)

• מימון העתירה

עתירה 1 - נדרש להביא להחלטת הנהלה בממ"א :

1. בחירה בחלופות ועיתוי הגשתן – עתירה רחבה, עתירה מצומצמת

2. השתתפות במימון העתירה של התנועות המיישבות .

העתקים בדוא"ל: צוות משפטי מורחב

רשמו: נעה שבדרון- רכזת פרויקט ותמ"ל